

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБЩАЯ

ПЛОЩАДЬ - 2 341,8 м²



ГАП

Разработал

Нихамовская М.П.

Согласовано
Заказчик

2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ - 2 341,8 м²

Раздел №1:
Архитектурные решения

2017 г.

Ведомость чертежей раздела АР		
№ листа	Наименование	Примечание
1.01	Ведомость чертежей раздела АР	
1.02	Вид 1	
1.03	Вид 2	
1.04	Вид 3	
1.05	Вид 4	
1.06	Вид 5	
1.07	Вид 6	
1.08	Вид 7	
1.09	Вид 8	
1.10	Фасад 1-7	
1.11	Фасад Г-А	
1.12	Фасад 7-1	
1.13	Фасад А-Г	
1.14	Экспликация помещений	
1.15	План подземного этажа	
1.16	План подземного этажа с размерами помещений	
1.17	План проемов подземного этажа	
1.18	План проемов подземного этажа с маркировкой	
1.19	План 1-го этажа	
1.20	План 1-го этажа с размерами помещений	
1.21	План проемов 1-го этажа	
1.22	План проемов 1-го этажа с маркировкой	
1.23	План 2-го этажа	
1.24	План 2-го этажа с размерами помещений	
1.25	План проемов 2-го этажа	
1.26	План проемов 2-го этажа с маркировкой. План хамама.	
1.27	План кровли	
1.28	План кровли с размерами помещений	
1.29	План проемов кровли	
1.30	План проемов кровли с маркировкой	
1.31	План перепадов потолка	
1.32	План перепадов кровли	
1.33	Привязка декоративных элементов. 1-ый этаж	
1.34	Привязка декоративных элементов. 2-ой этаж	
1.35	Привязка декоративных элементов кровли	
1.36	Разрез 1-1	
1.37	Разрез 2-2	
1.38	Разрез 3-3	
1.39	Разрез 4-4	
1.40	Площади подземного этажа	
1.41	Площади 1-го этажа	
1.42	Площади 2-го этажа	
1.43	Площади кровли	

Пояснительная записка

1. Общие данные

Проект дома разработан на основании задания на проектирование. Предназначен для строительства в III В климатическом районе с расчетной температурой наружного воздуха -26 С°, с обычными геологическими условиями. Снеговая нагрузка - 180кг/м². Глубина промерзания грунта - 1,6 м. Сейсмичность отсутствует.

За отметку ±0 принята отметка чистый пол 1-го этажа.

2. Техничко-экономические показатели

Общая площадь - 2 341,8 м²

3. Архитектурно-планировочные решения

Дом двухэтажный с подземным этажом с размерами в осях 44,85 x 21,0 м.

3. Основные конструктивные решения

Фундамент - железобетон.

Стены наружные - железобетонный каркас с заполнением кирпичом и наружным утеплением.

Стены внутренние - железобетонный каркас с заполнением кирпичом.

Кровля - мембранная и стеклянная кровля над бассейном.

Гл. спец.				Ведомость чертежей раздела АР	Стадия	Лист	Листов
Рук. гр.					АР	1.01	45
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							



Гл. спец.				Вид 1	Стадия	Лист	Листов
Рук. гр.					АР	1.02	45
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							



				Вид 2	Стадия	Лист	Листов
					АР	1.03	45
Гл. спец.							
Рук. гр.							
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							



				Вид 3				
Гл. спец.						Стадия	Лист	Листов
Рук. гр.						АР	1.04	45
ГАП								
Разработ.	Нихамовская							
Заказчик								



Гл. спец.				Вид 4	Стадия	Лист	Листов
Рук. гр.					АР	1.05	45
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							



				Вид 5				
Гл. спец.						Стадия	Лист	Листов
Рук. гр.						АР	1.06	45
ГАП								
Разработ.	Нихамовская							
Заказчик								



				Вид 6	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.					АР	1.07	45
Рук. гр.							
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							



Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Вид 7

Стадия	Лист	Листов
АР	1.08	45



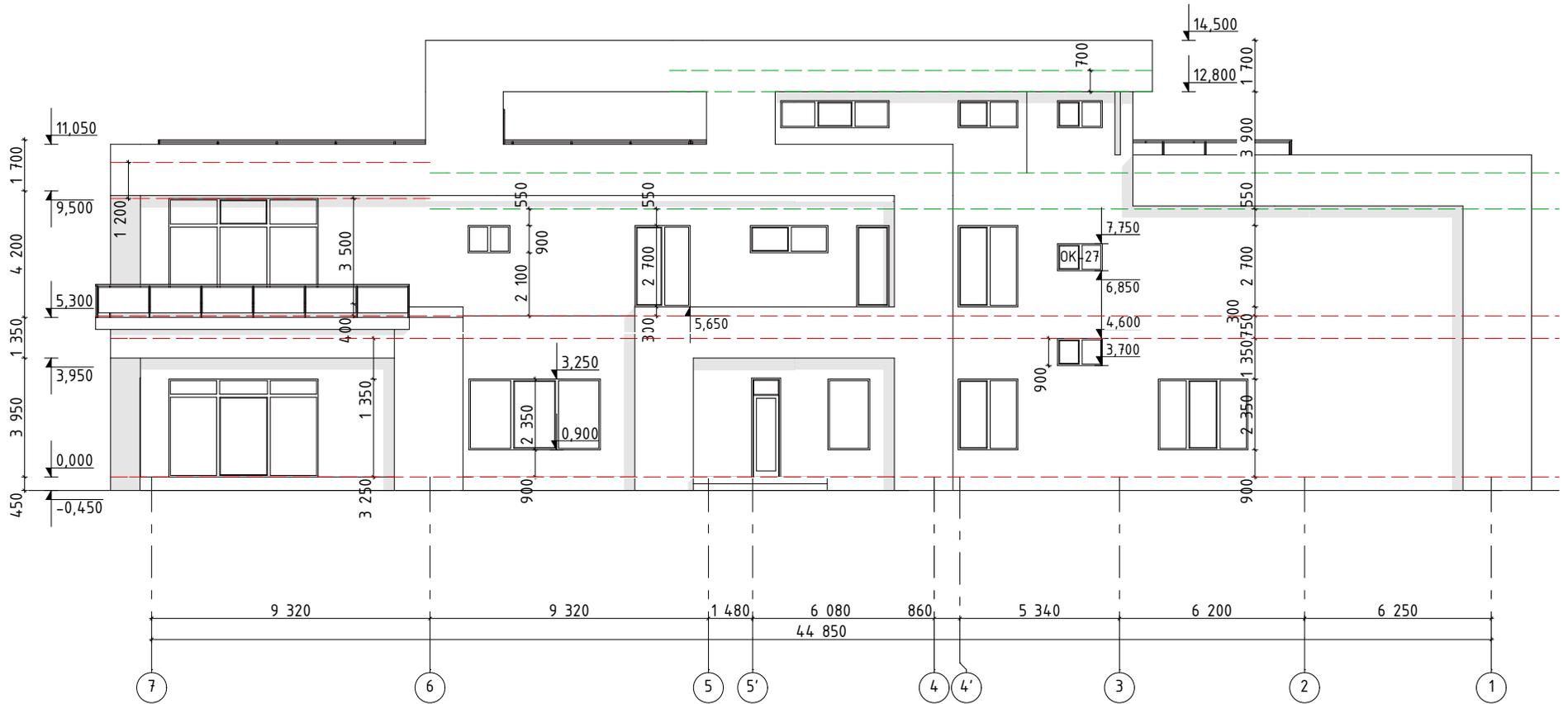
Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Вид 8

Стадия	Лист	Листов
АР	1.09	45



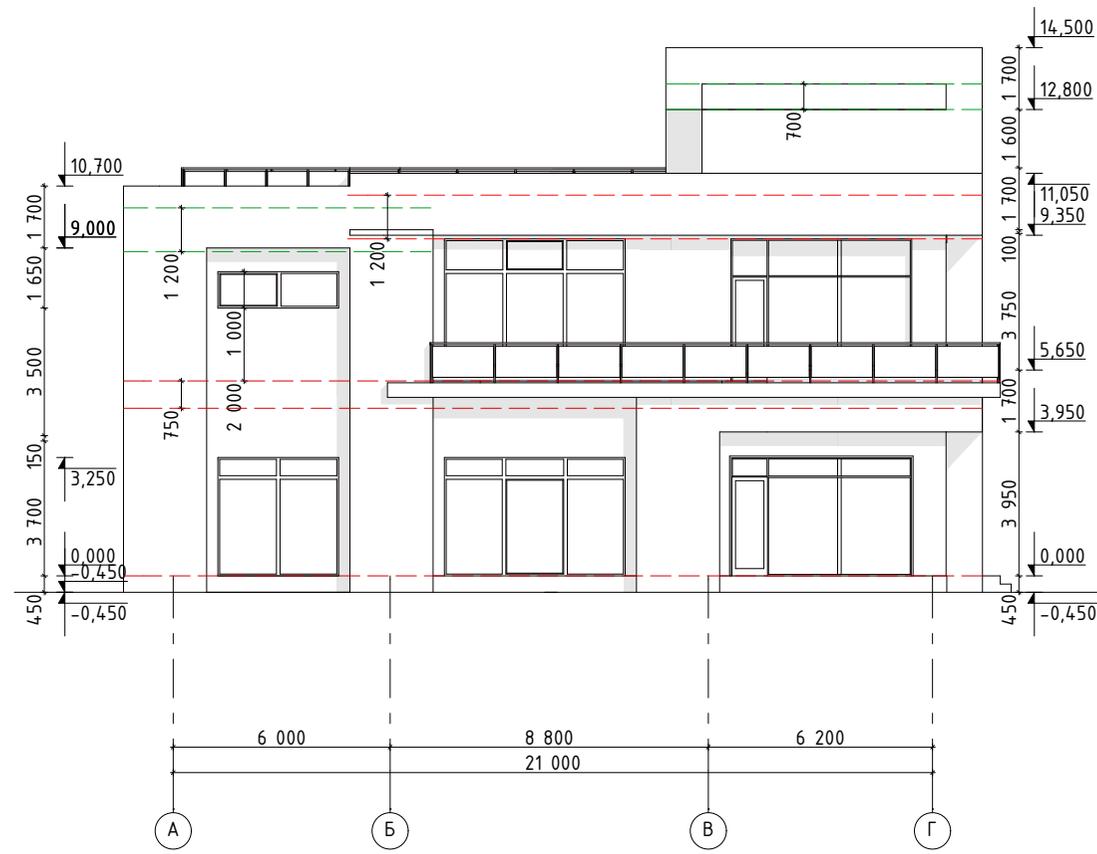
				Фасад Г-А	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.					АР	1.11	45
Рук. гр.							
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							



Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Фасад 7-1

Стадия	Лист	Листов
АР	1.12	45



				Фасад А-Г	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.					АР	1.13	45
Рук. гр.							
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							

Экспликация помещений подземного этажа

№ пом.	Наименование	Площадь, м.кв.
01	Вентиляционная	26,8
02	Санузел	4,3
03	Санузел для персонала	4,1
04	Котельная	17,4
05	Гараж	673,7
06	Тех.помещение	13,0
07	Лестничный холл	14,1
08	Комната для подъемника	4,2
09	Серверная	6,2
10	Электрощитовая	9,1
11	Водоподготовка	6,9
12	Раздевалка	4,3
13	Воздуховоды	0,9
14	Тех.помещение	20,1
		805,1 м2

Экспликация помещений кровли

№ пом.	Наименование	Площадь, м.кв.
01	Лестничный холл	2,7
02	Тех.помещение	64,0
03	Теплая зона	8,4
04	С/У	3,0
		78,1 м2

Экспликация помещений 1-го этажа

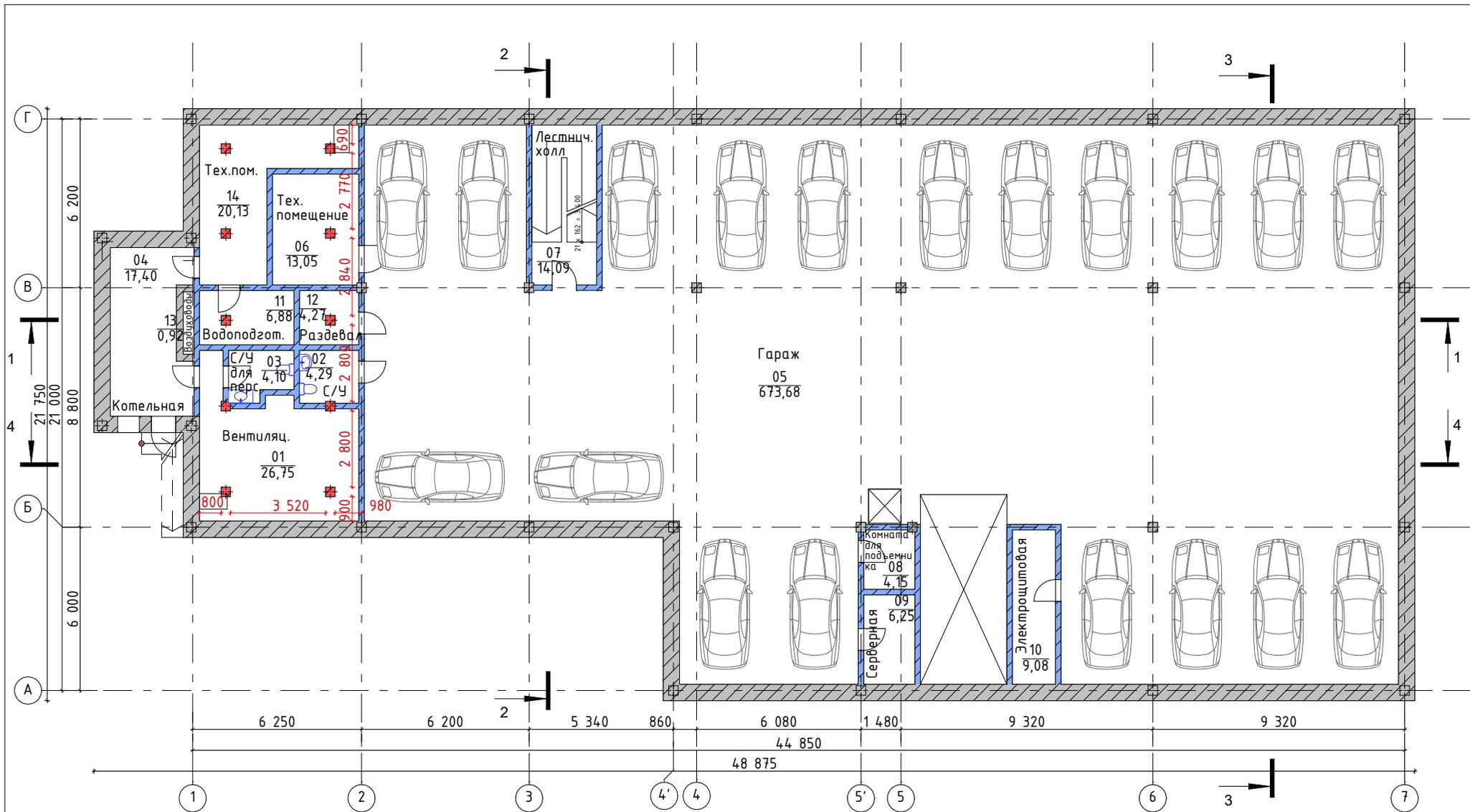
№ пом.	Наименование	Площадь, м.кв.
01	Хоз.помещение	85,1
02	Спальня	33,8
03	Санузел	8,2
04	Спальня	28,5
05	Кабинет	30,4
06	Санузел	8,2
07	Холл	19,9
08	Тех.помещение	5,2
09	Санузел для персонала	5,2
10	Холл	118,0
11	Тамбур	23,9
12	Крыльцо	20,8
13	Постирочная	24,4
14	Санузел	4,9
15	Кладовая / Холодильная	11,8
16	Столовая	54,8
17	Кухня	38,9
18	Тамбур / Гардероб	19,4
19	Чемоданная	8,2
20	Гараж	64,1
21	Гостиная	128,7
		742,4 м2

Экспликация помещений 2-го этажа

№ пом.	Наименование	Площадь, м.кв.
01	Бассейн	85,1
02	Хамам	15,8
03	Душевая	2,9
04	Раздевалка	38,3
05	Гардероб	104,5
06	Санузел	16,5
07	Спальня	27,8
07	Спальня	42,0
08	Санузел	2,9
09	Душевая	2,9
10	Гардеробная	7,0
10	Гардеробная	20,2
11	Сейфовая	5,2
12	Холл	144,9
13	Спальня	40,7
14	Гардероб	9,6
15	Санузел	9,8
16	Раздевалка	6,6
17	Спальня	141,5
18	Место для шахт	2,9
19	Техническое помещение	9,8
20	Ванная комната	16,2
21	Санузел	9,2
22	Душ	7,6
		769,9 м2

Общая площадь 2 341,8 м²

Гл. спец.				Экспликация помещений	Стадия
Рук. гр.					АР
ГАП					Лист
Разработ.	Нихамовская				Листов
Заказчик					45



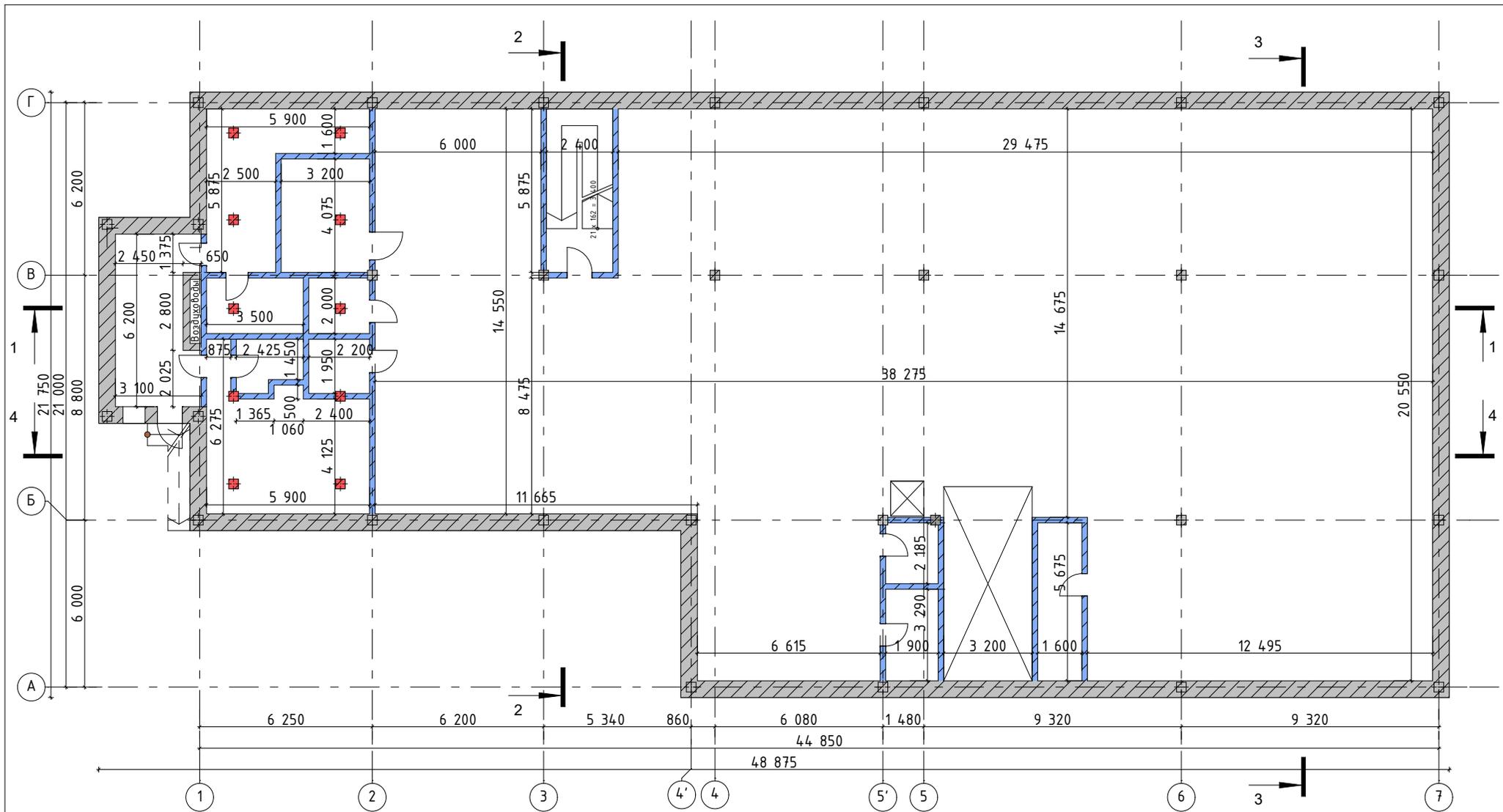
Условные обозначения:

- стена 600 мм
- стена 200 мм

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План подземного этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.15	45



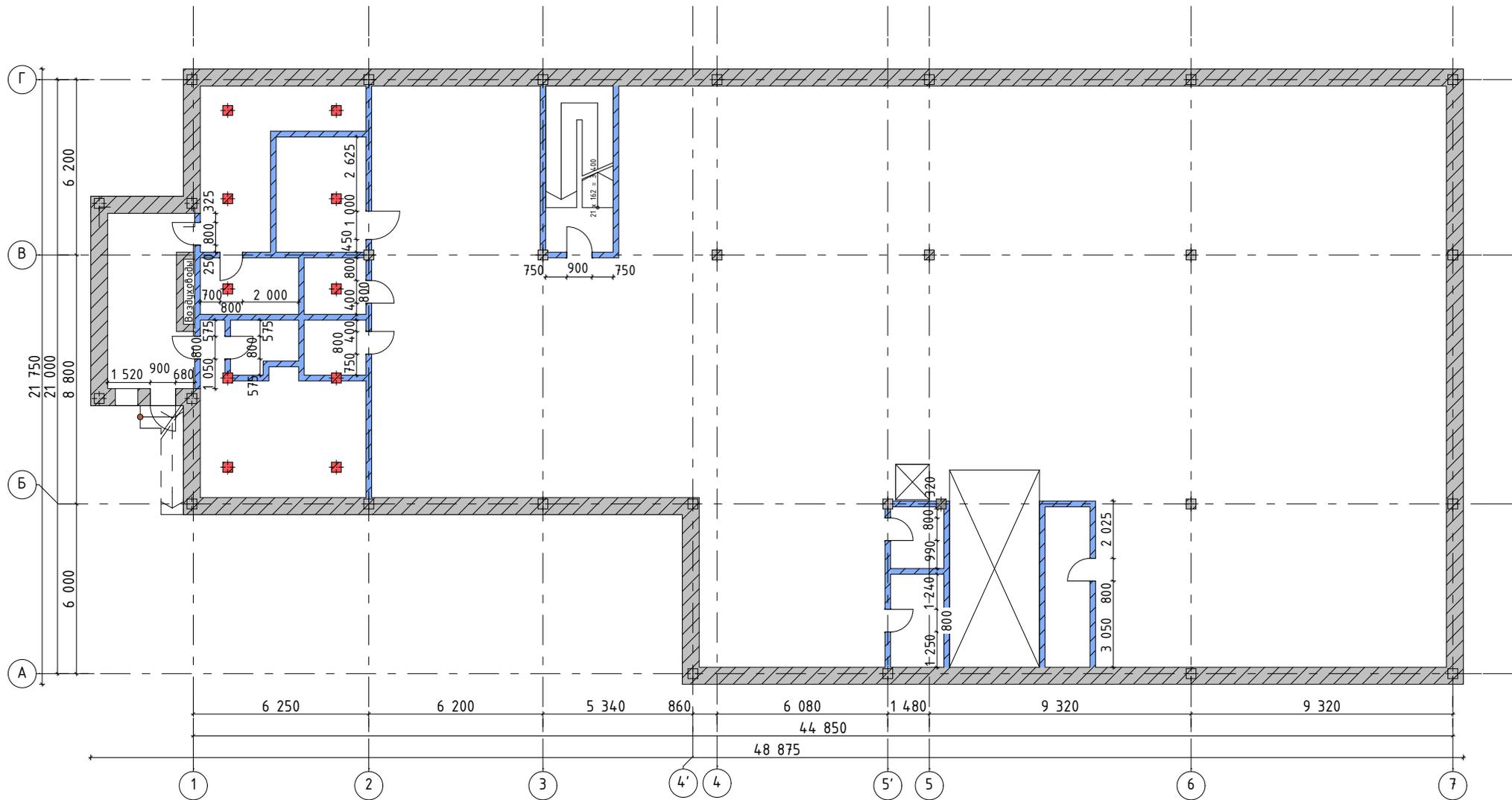
Условные обозначения:

- стена 600 мм
- стена 200 мм

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План подземного этажа с
размерами помещений

Стадия	Лист	Листов
АР	1.16	45



Условные обозначения:

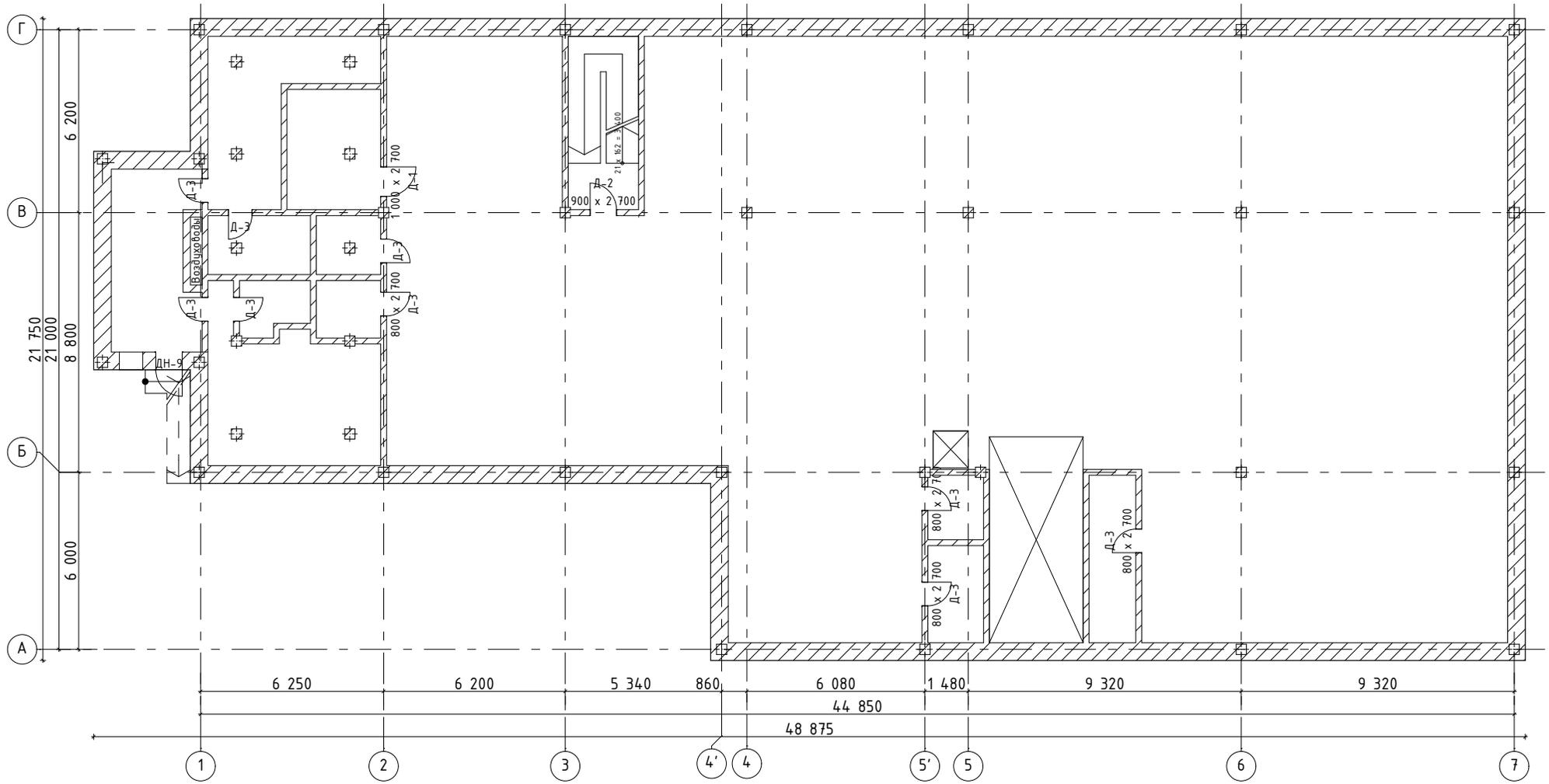
-  - стена 600 мм
-  - стена 200 мм

Примечание: размеры дверей даны по полотнам.

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План проемов подземного этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.17	45

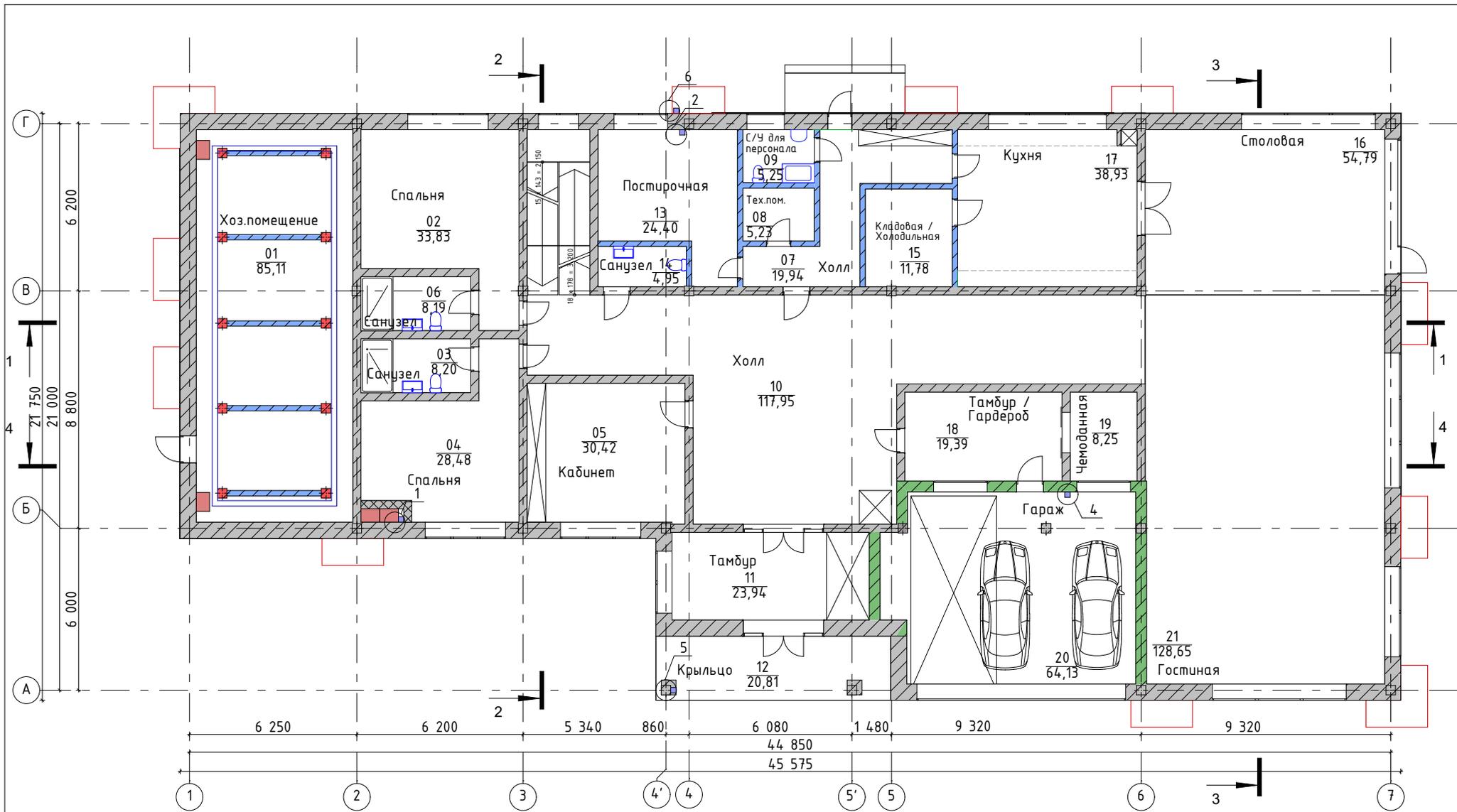


Примечание: внутренних дверей нет в спецификации.

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План проемов подземного этажа с маркировкой

Стадия	Лист	Листов
АР	1.18	45

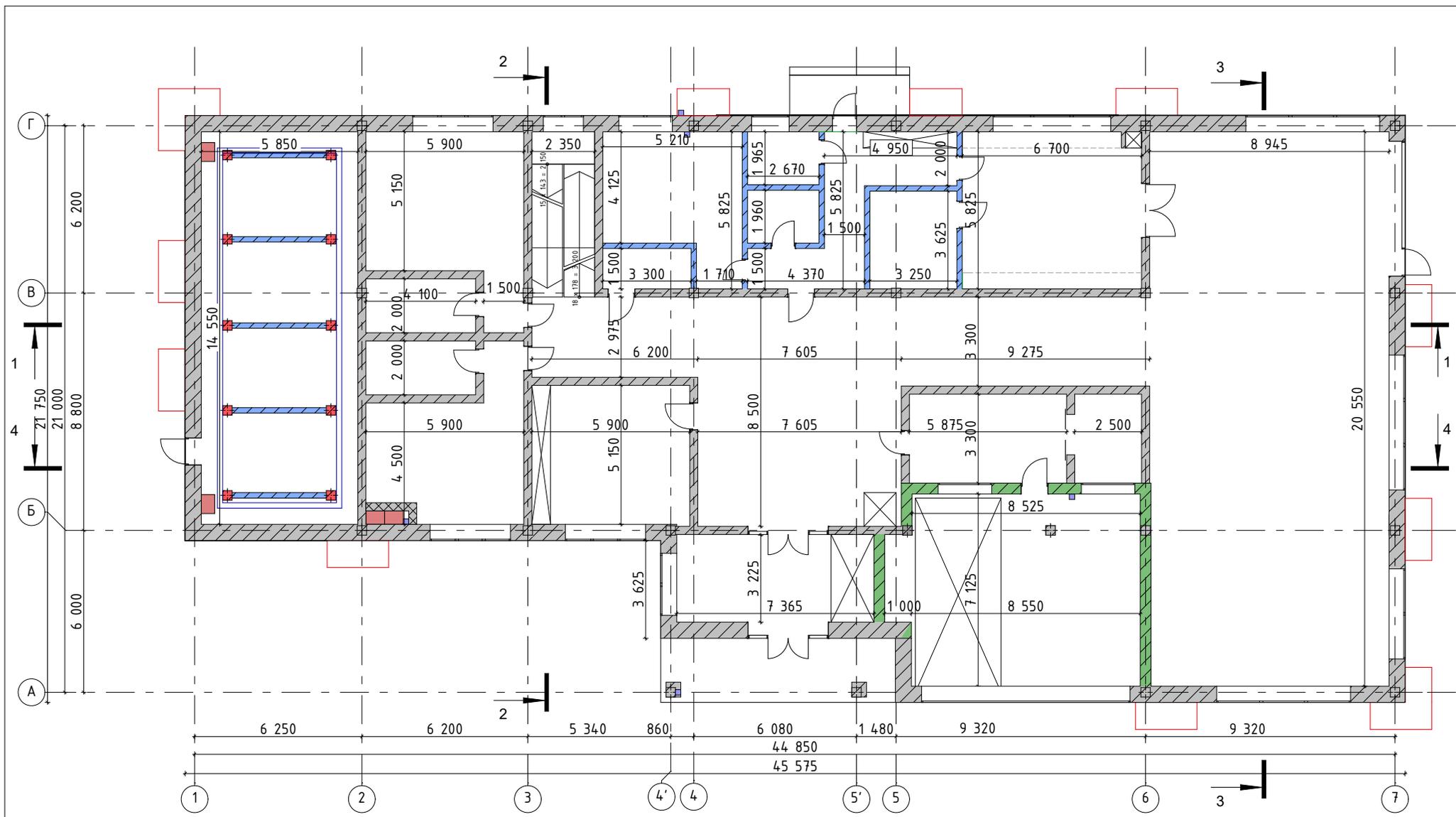


- Условные обозначения:
- № ■ - вентиляционный короб
 - ливневая труба
 - стена 600 мм
 - стена 200 мм
 - стена 400 мм

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План 1-го этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.19	45

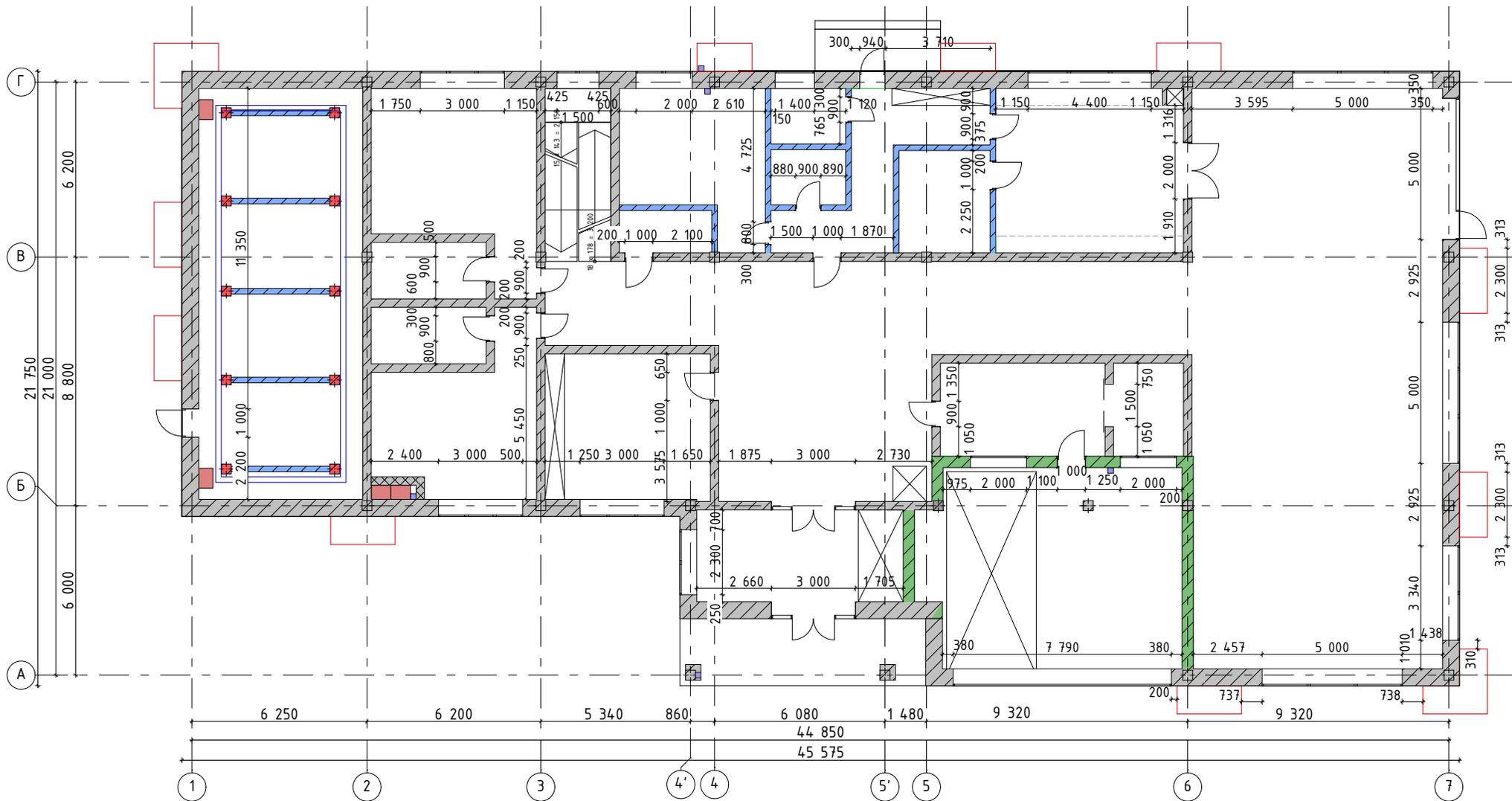


- Условные обозначения:
- № ■ - вентиляционный короб
 - - ливневая труба
 - стена 600 мм
 - стена 200 мм
 - стена 400 мм

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План 1-го этажа с размерами помещений

Стадия	Лист	Листов
АР	1.20	45



Условные обозначения:

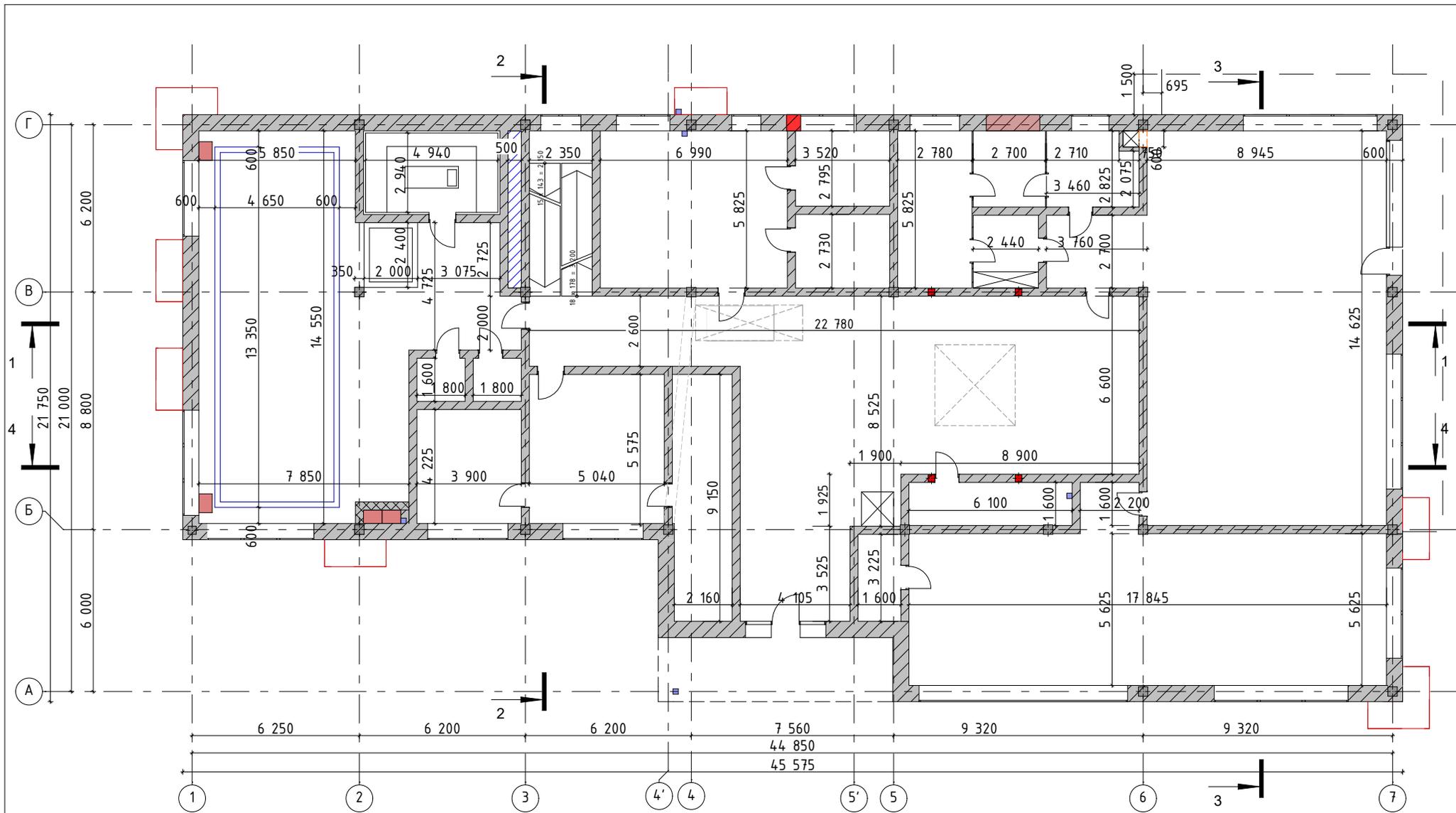
-  - стена 600 мм
-  - стена 200 мм
-  - стена 400 мм

Примечание: размеры дверей даны по полотнам.

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План проемов 1-го этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.21	45

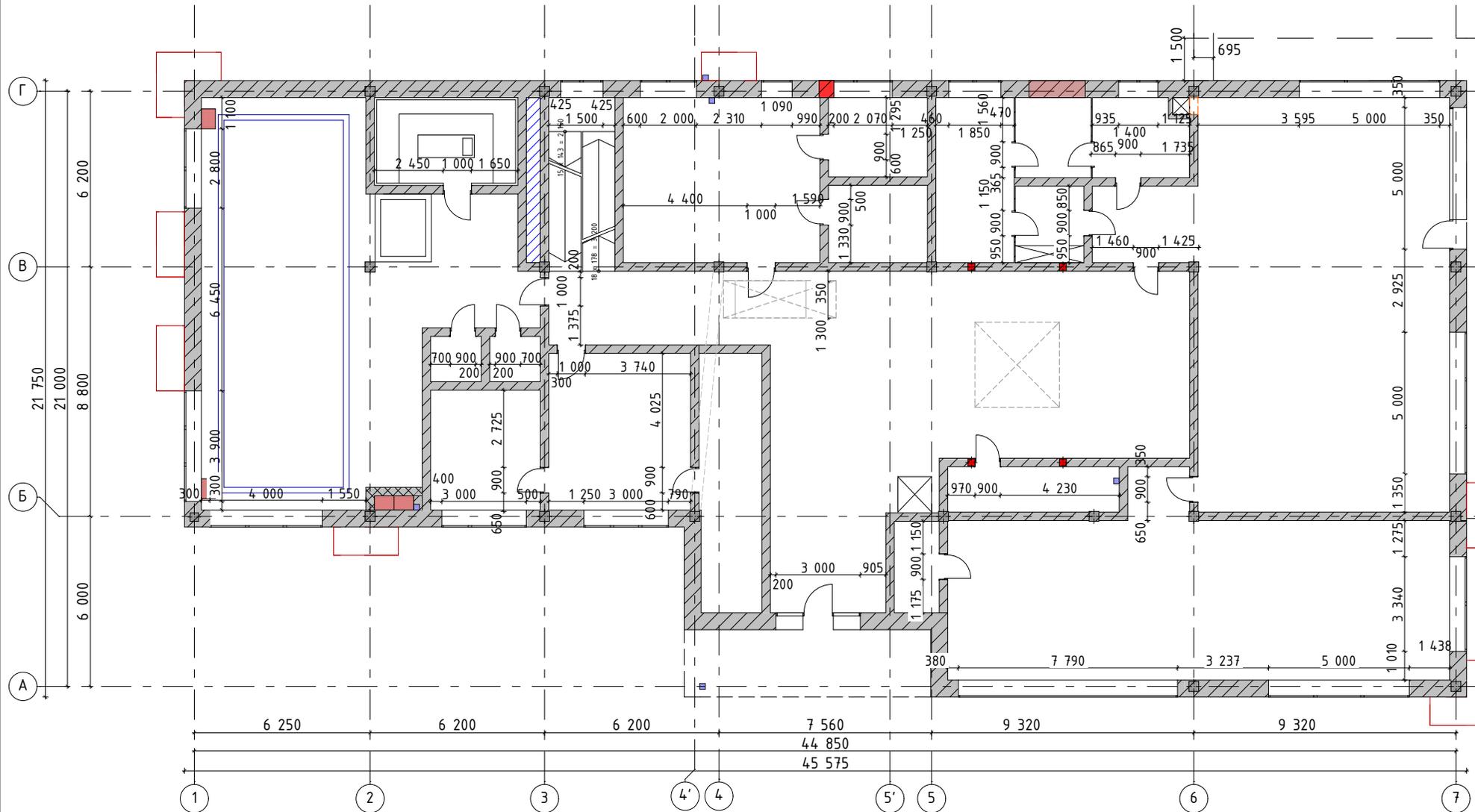


- Условные обозначения:
- № ■ - вентиляционный короб
 - - ливневая труба
 - стена 600 мм
 - стена 300 мм

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План 2-го этажа с размерами помещений

Стадия	Лист	Листов
АР	1.24	45



Условные обозначения:

 - стена 600 мм

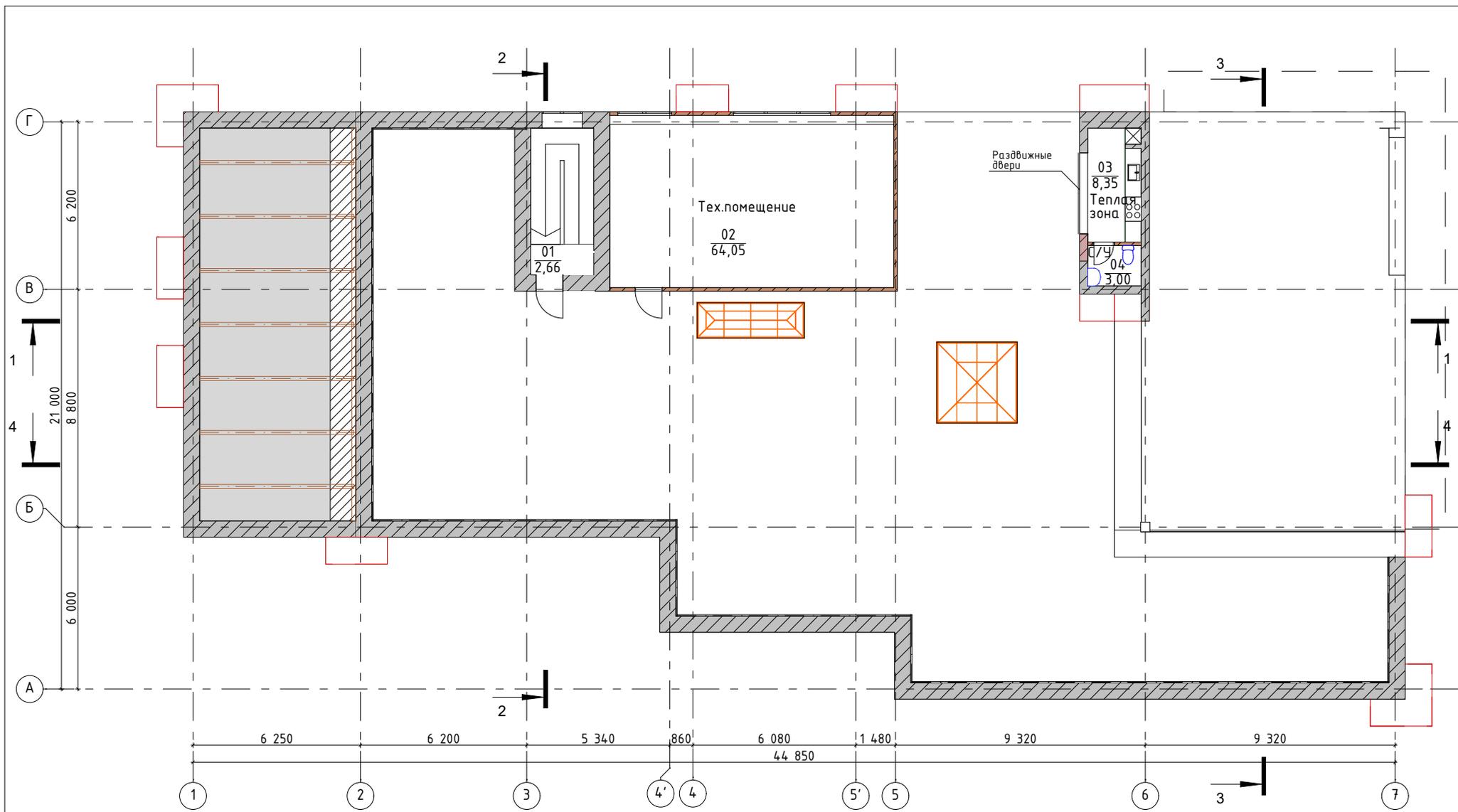
 - стена 300 мм

Примечание: размеры дверей даны по полотнам.

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План проемов 2-го этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.25	45



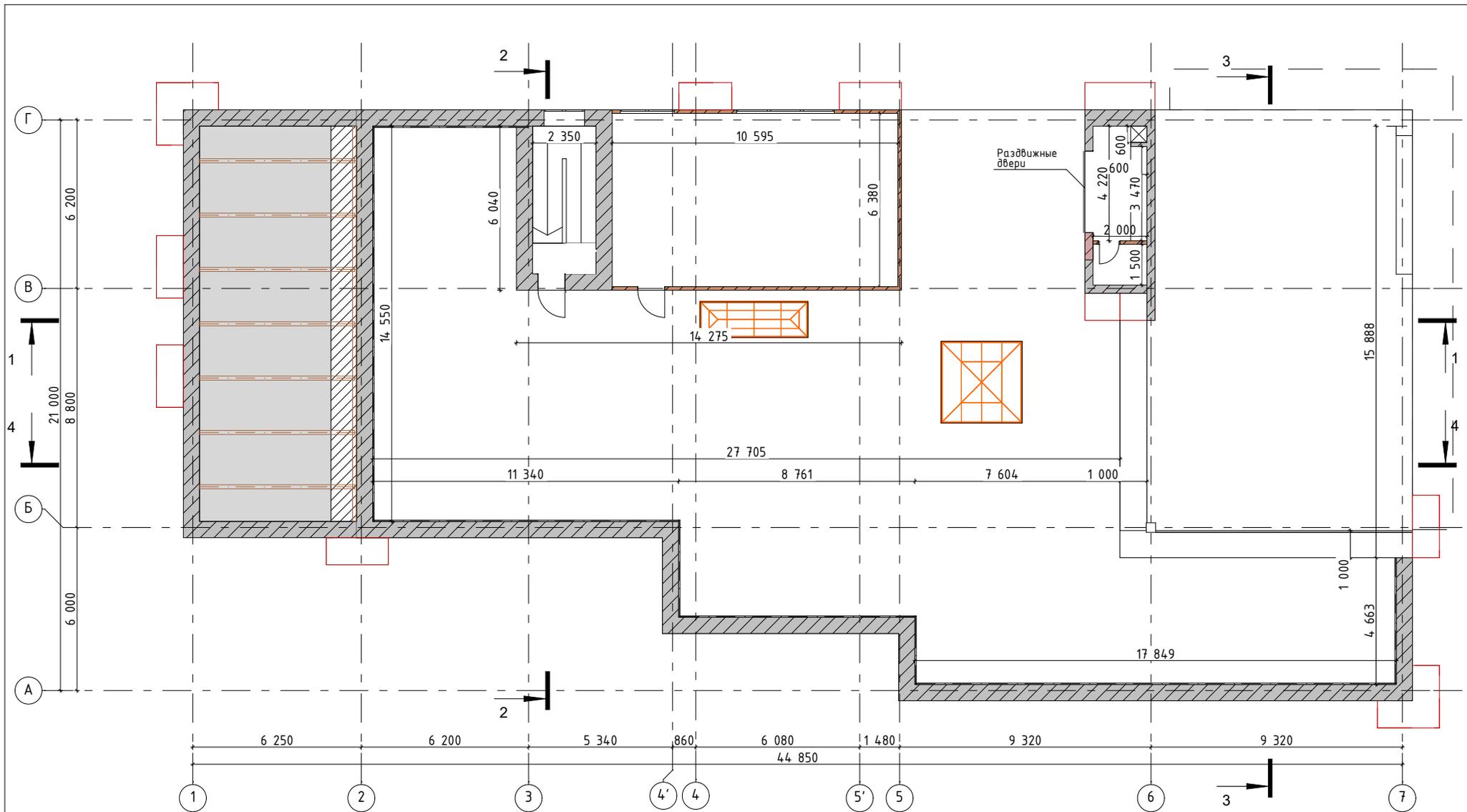
Условные обозначения:

- стена 600 мм
- стена 300 мм
- стена 130 мм

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План кровли

Стадия	Лист	Листов
АР	1.27	45



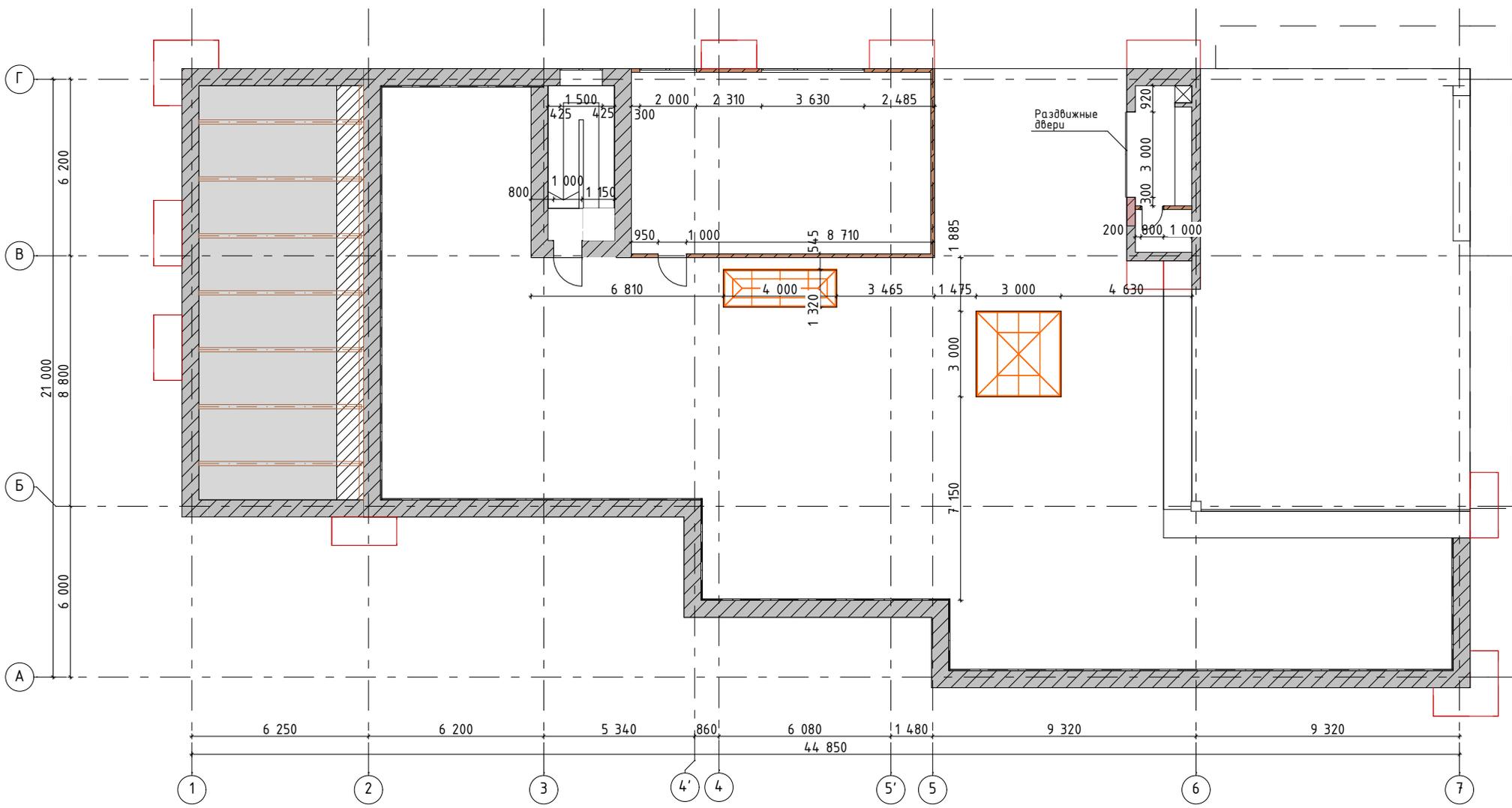
Условные обозначения:

- стена 600 мм
- стена 300 мм
- стена 130 мм

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План кровли с размерами помещений

Стадия	Лист	Листов
АР	1.28	45



Условные обозначения:

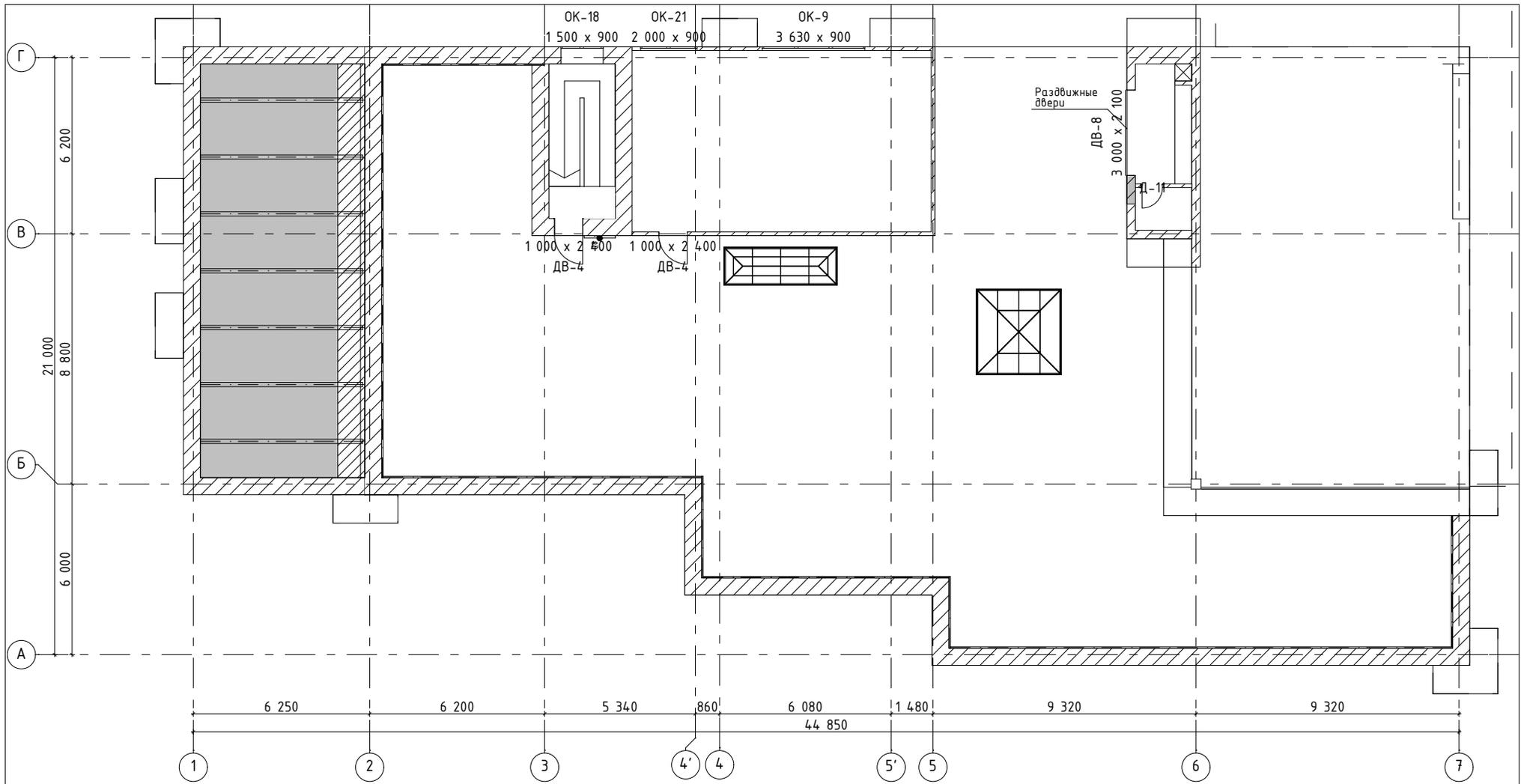
- стена 600 мм
- стена 300 мм
- стена 130 мм

Примечание: размеры дверей даны по полотнам.

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План проемов кровли

Стадия	Лист	Листов
АР	1.29	45

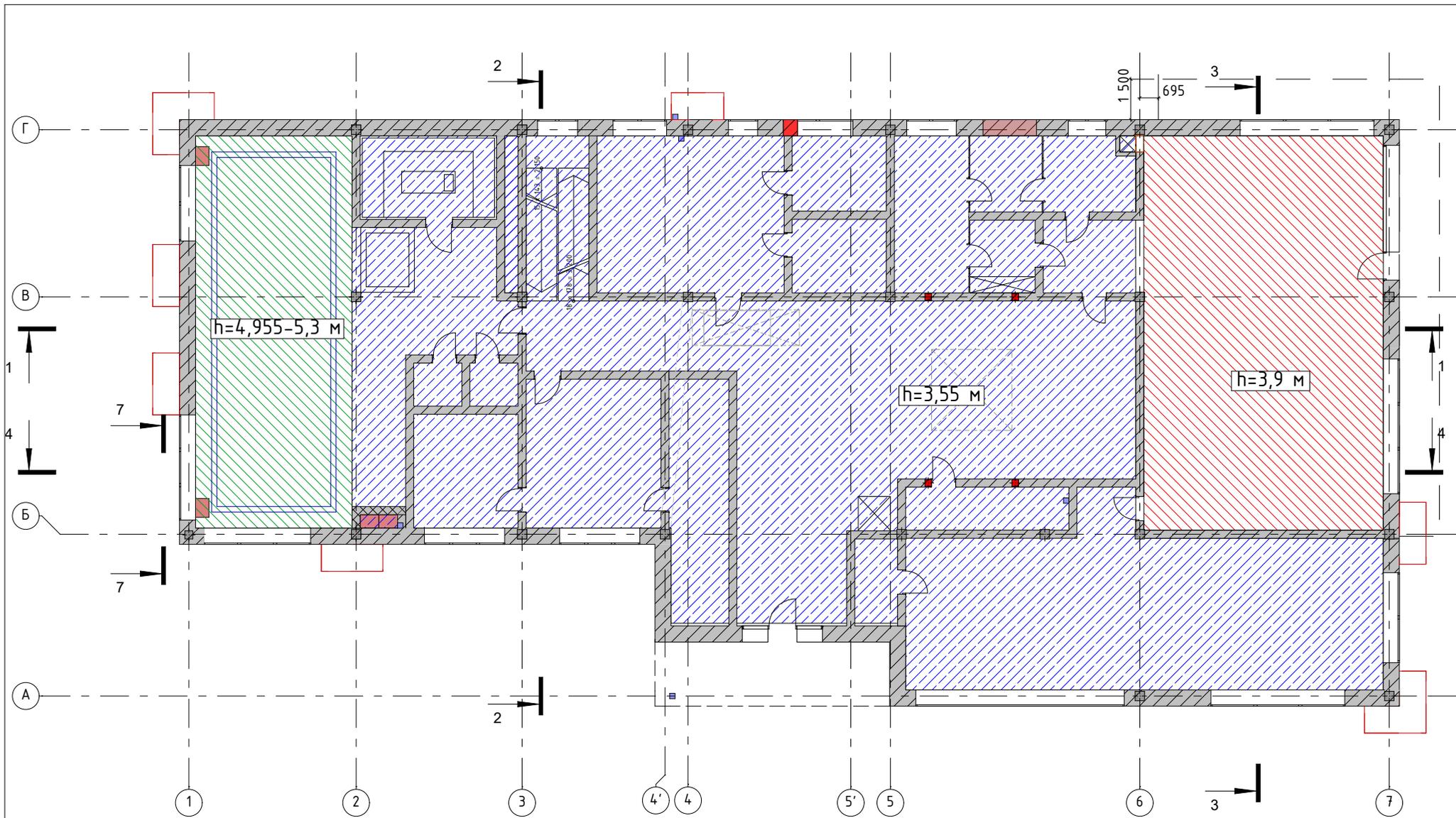


Примечание: внутренних дверей нет в спецификации.

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План проемов кровли с маркировкой

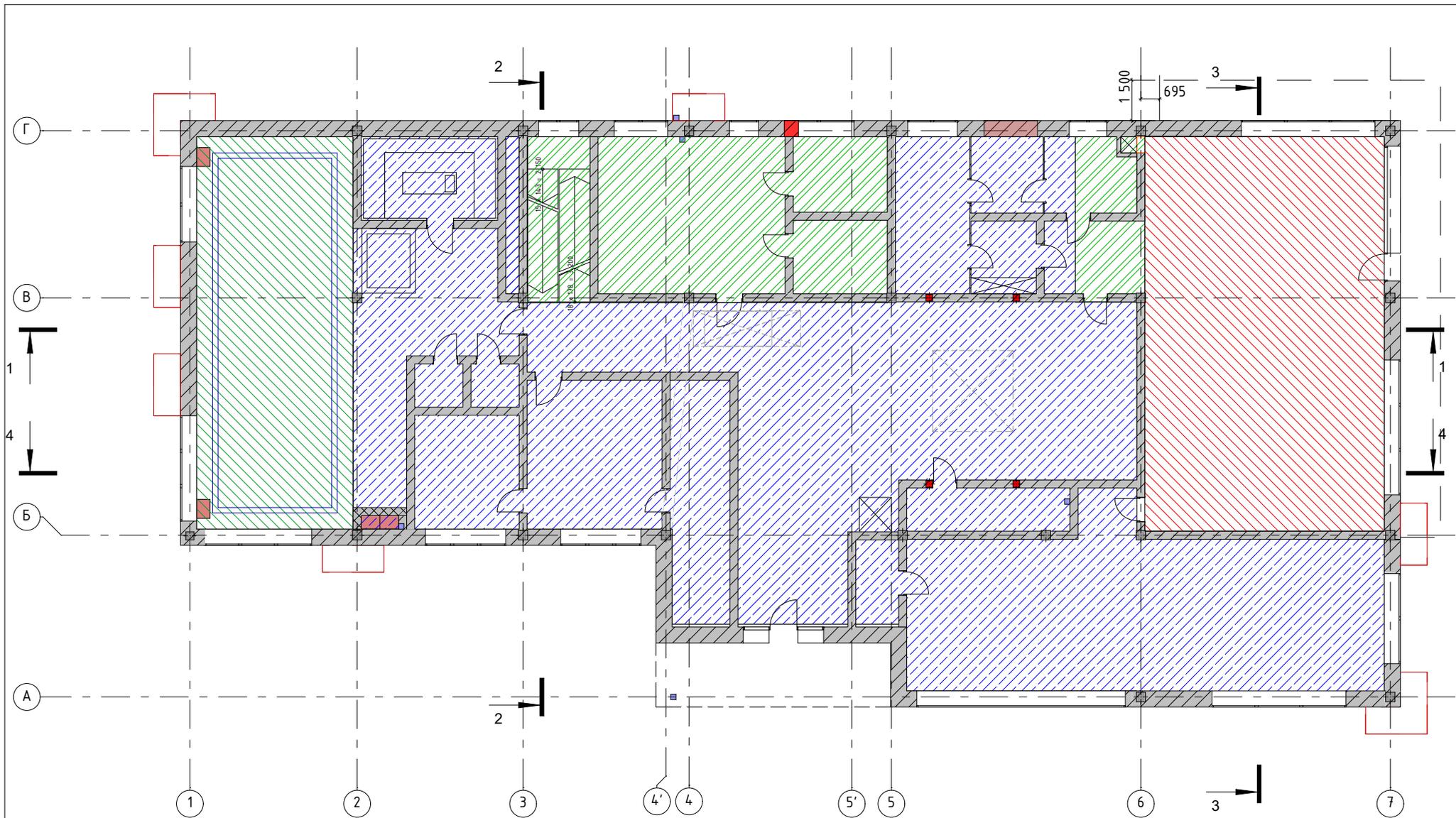
Стадия	Лист	Листов
АР	1.30	45



Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План перепадов потолка

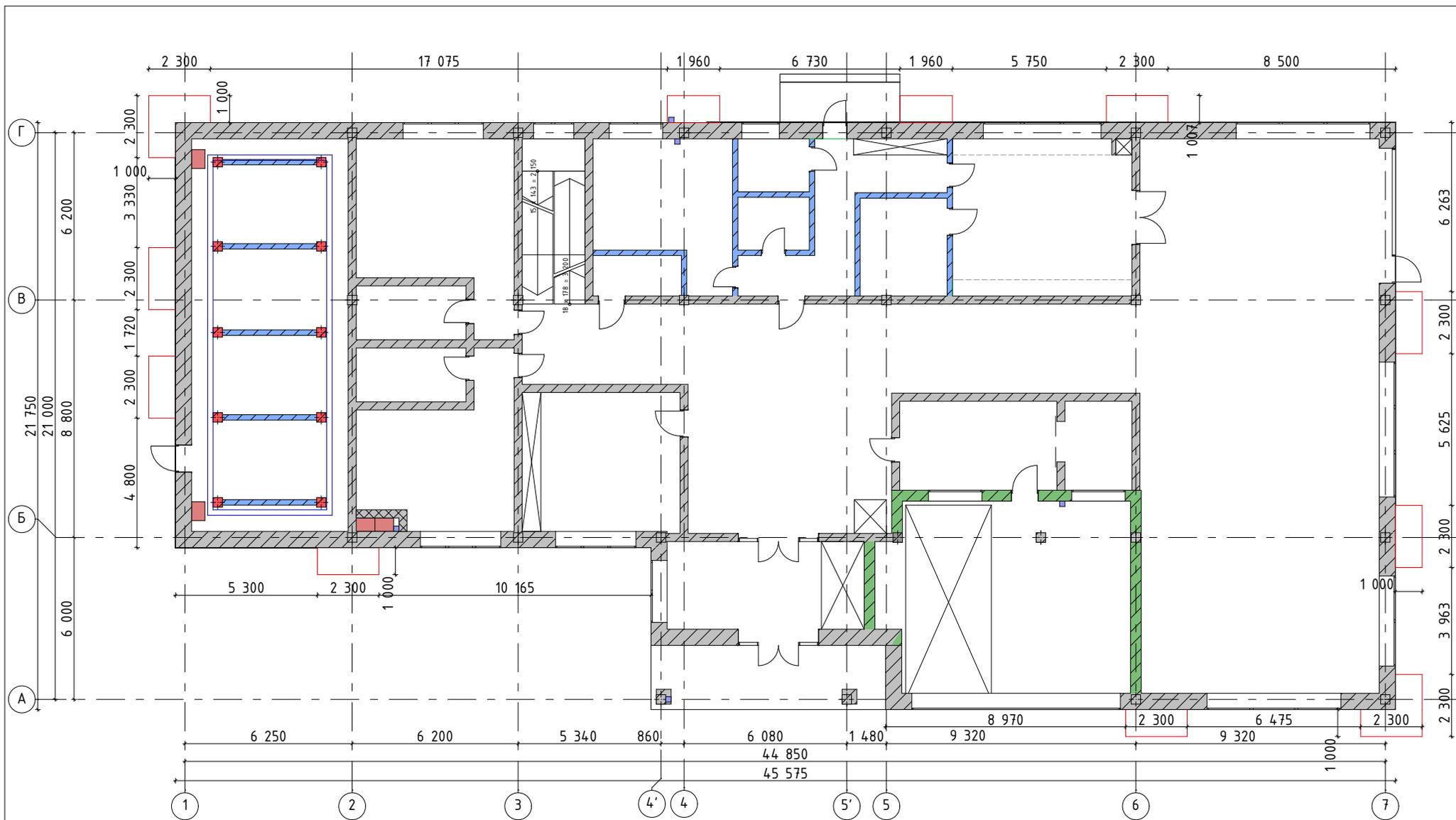
Стадия	Лист	Листов
АР	1.31	45



Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

План перепадов кровли

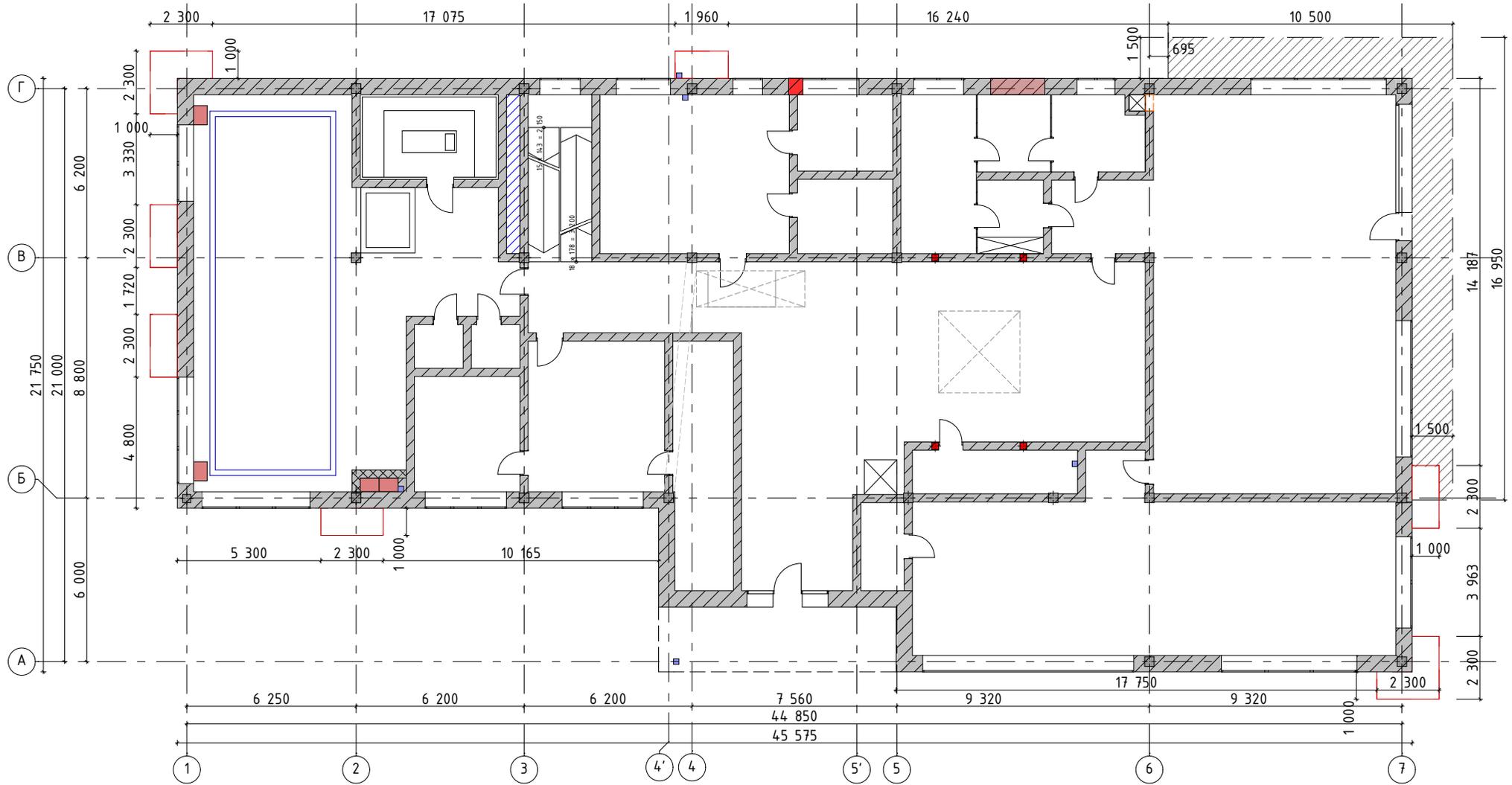
Стадия	Лист	Листов
АР	132	45



Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Привязка декоративных
элементов. 1-ый этаж

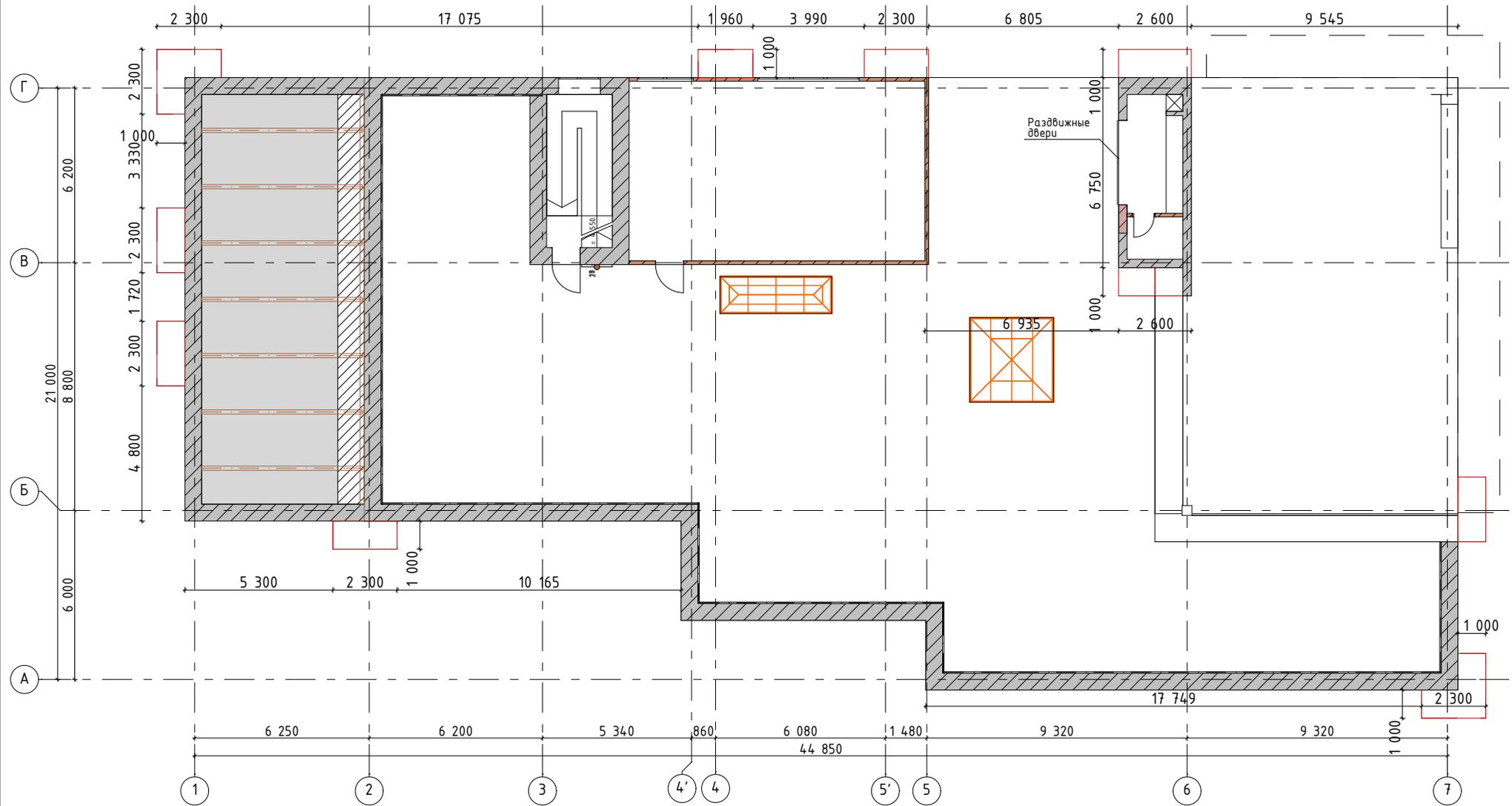
Стадия	Лист	Листов
АР	133	45



Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Привязка декоративных элементов. 2-ой этаж

Стадия	Лист	Листов
АР	1.34	45

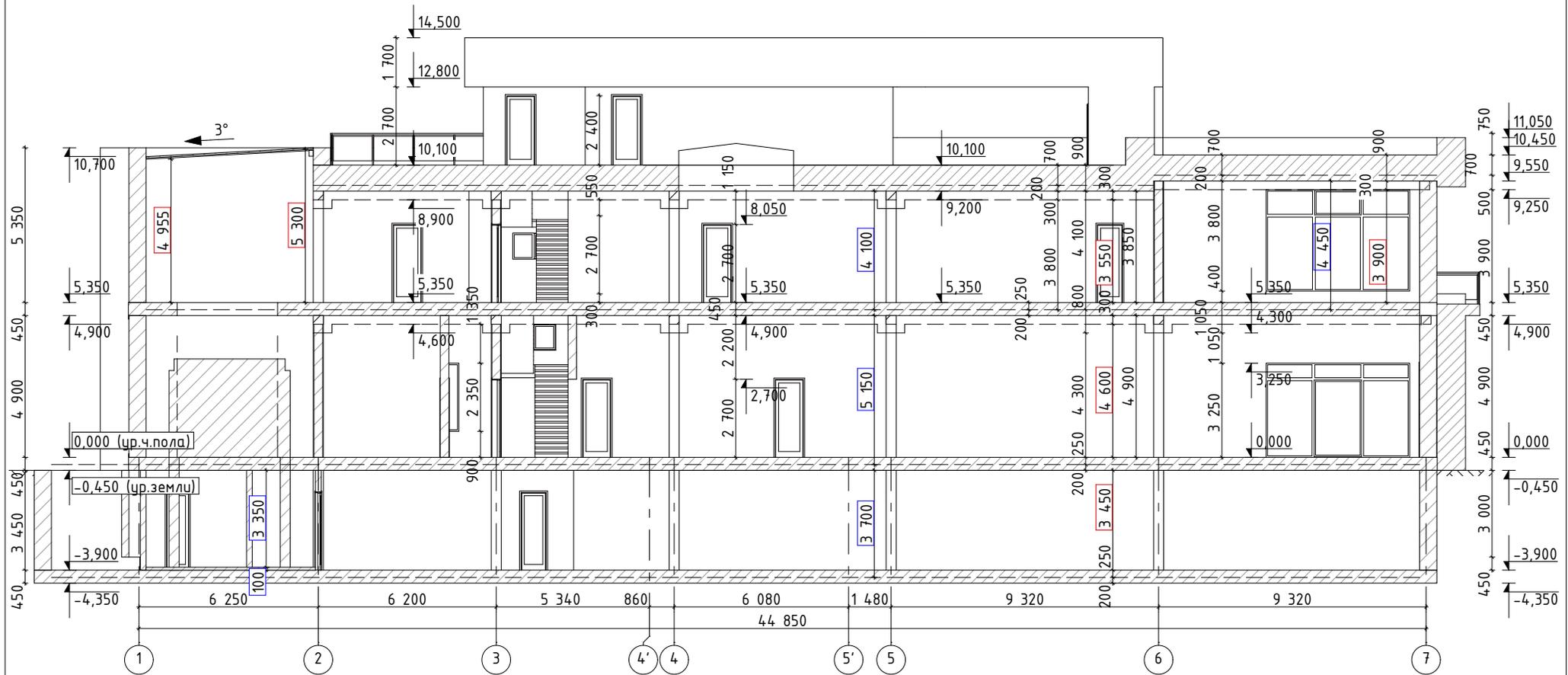


Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Привязка декоративных элементов
кровли

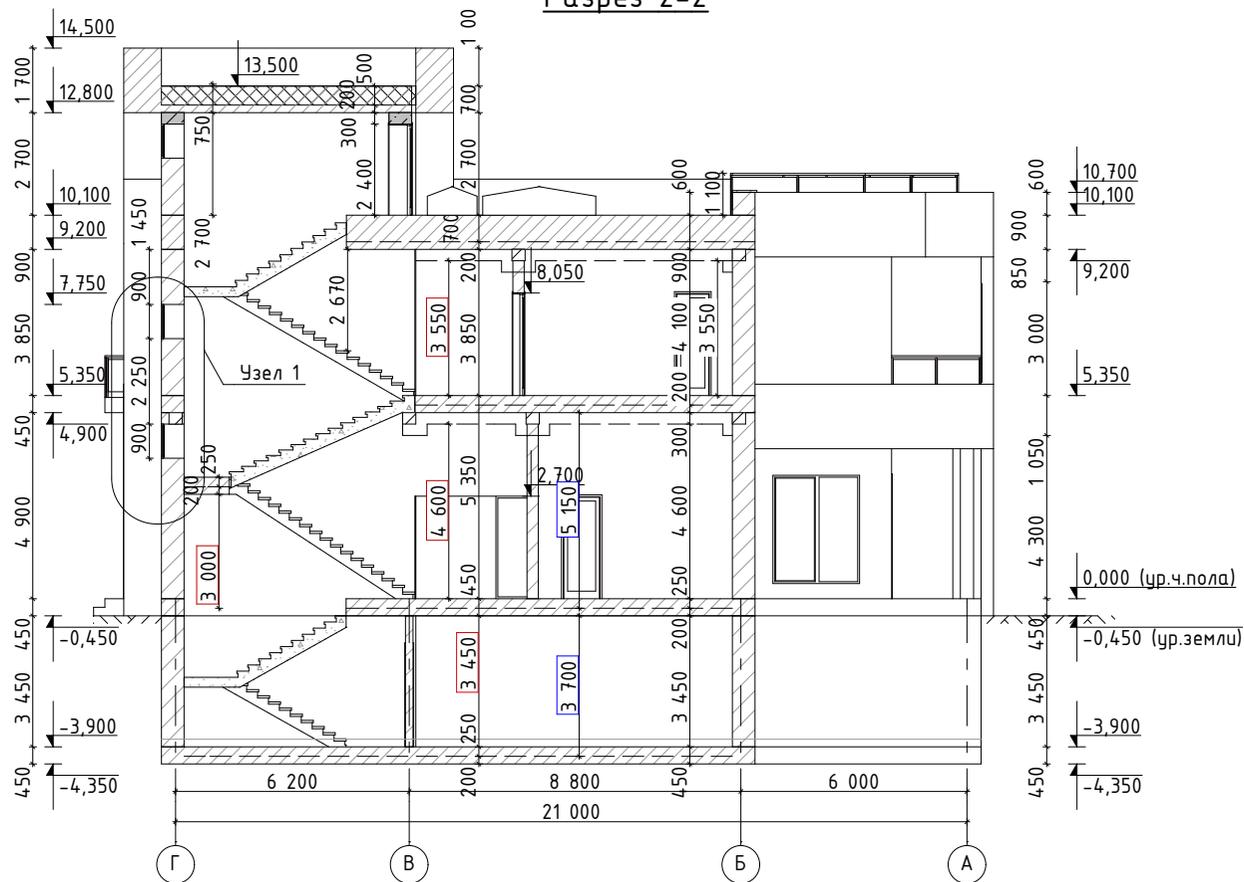
Стадия	Лист	Листов
АР	1.35	45

Разрез 1-1

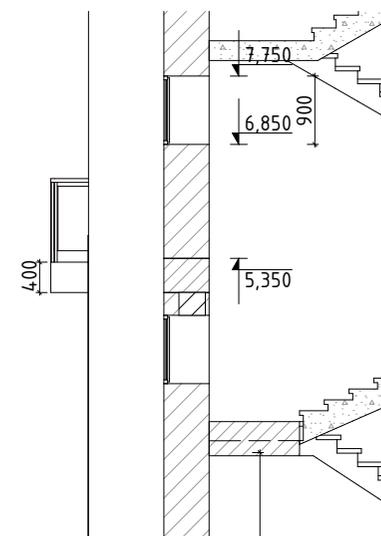


Гл. спец.							
Рук. гр.							
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							
Разрез 1-1					Стадия	Лист	Листов
					АР	1.36	45

Разрез 2-2



Узел 1

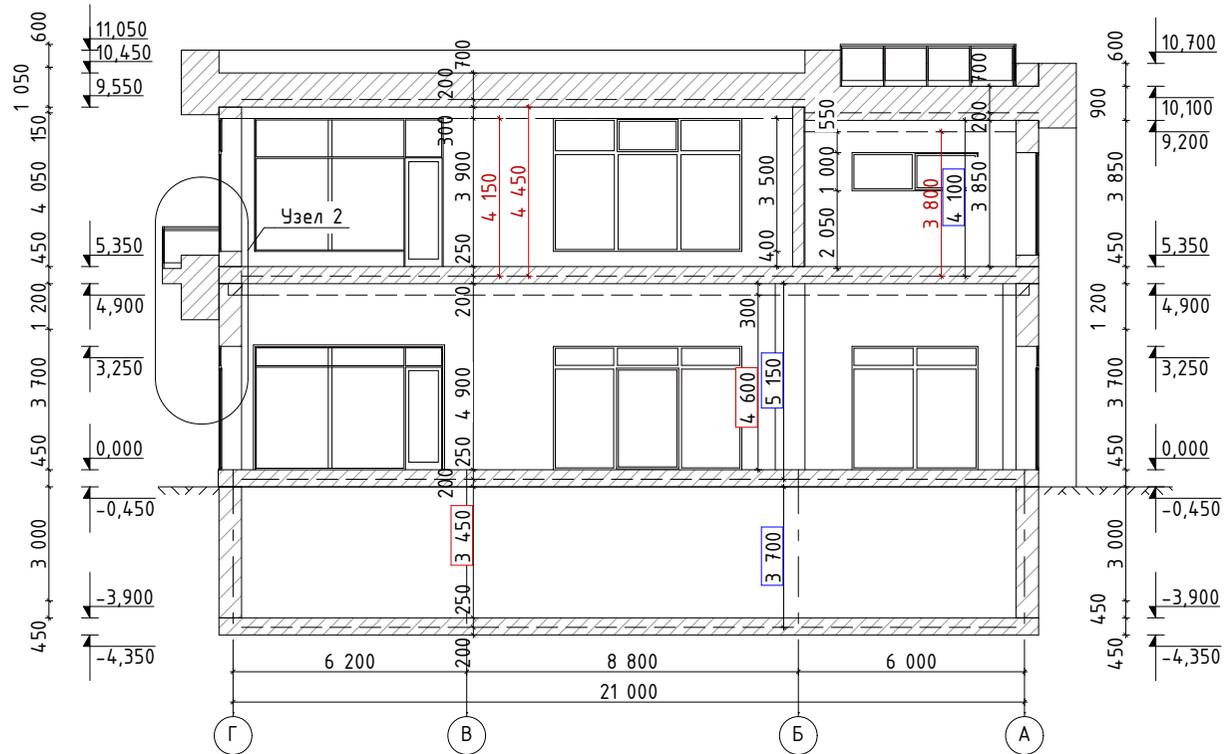


Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

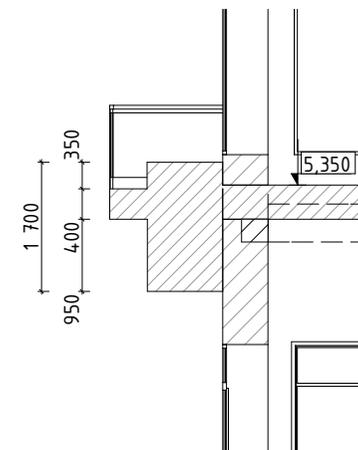
Разрез 2-2

Стадия	Лист	Листов
АР	137	45

Разрез 3-3

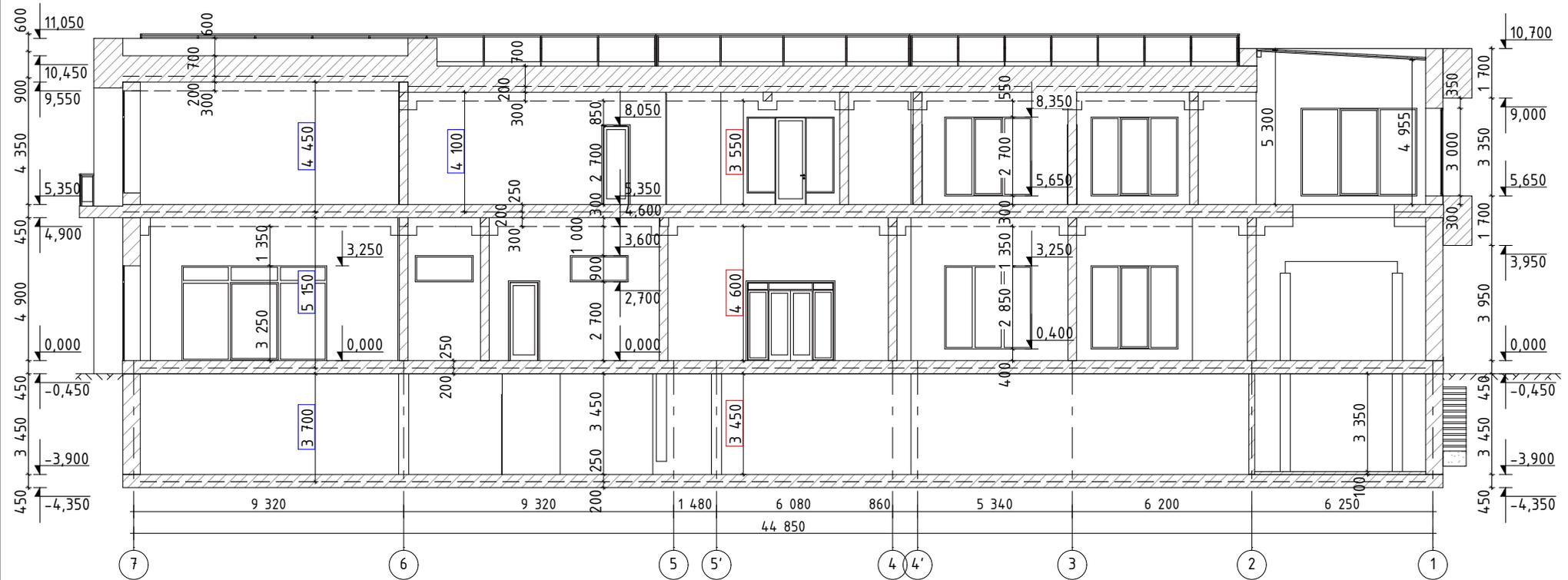


Узел 2

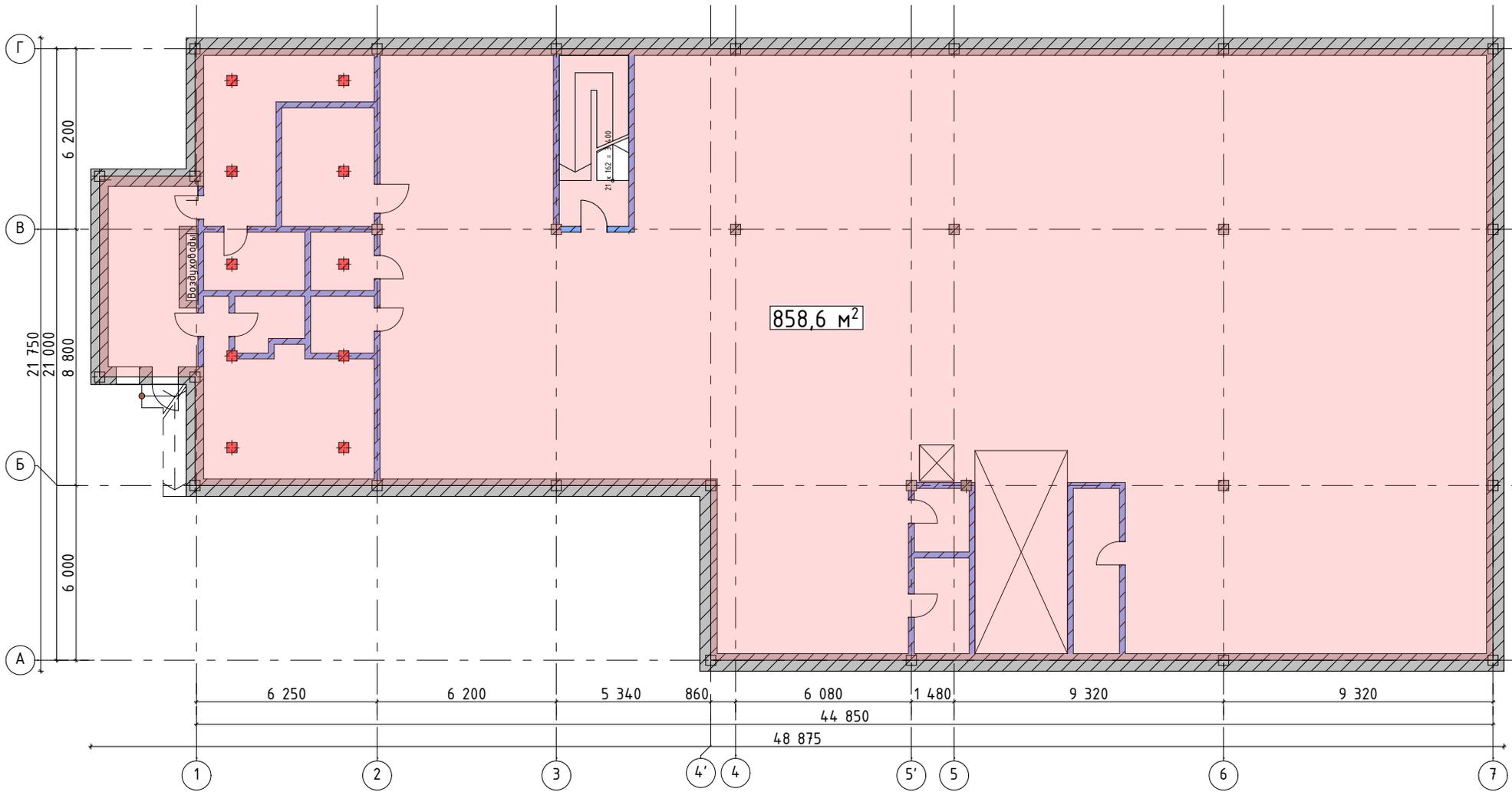


Гл. спец.				Разрез 3-3	Стадия	Лист	Листов
Рук. гр.					АР	1.38	45
ГАП							
Разработ.	Нихамовская						
Заказчик							

Разрез 4-4



Гл. спец.				
Рук. гр.				
ГАП				
Разработ.	Нихамовская			
Заказчик				
Разрез 4-4			Стадия	Лист
			АР	139
			Листов	45

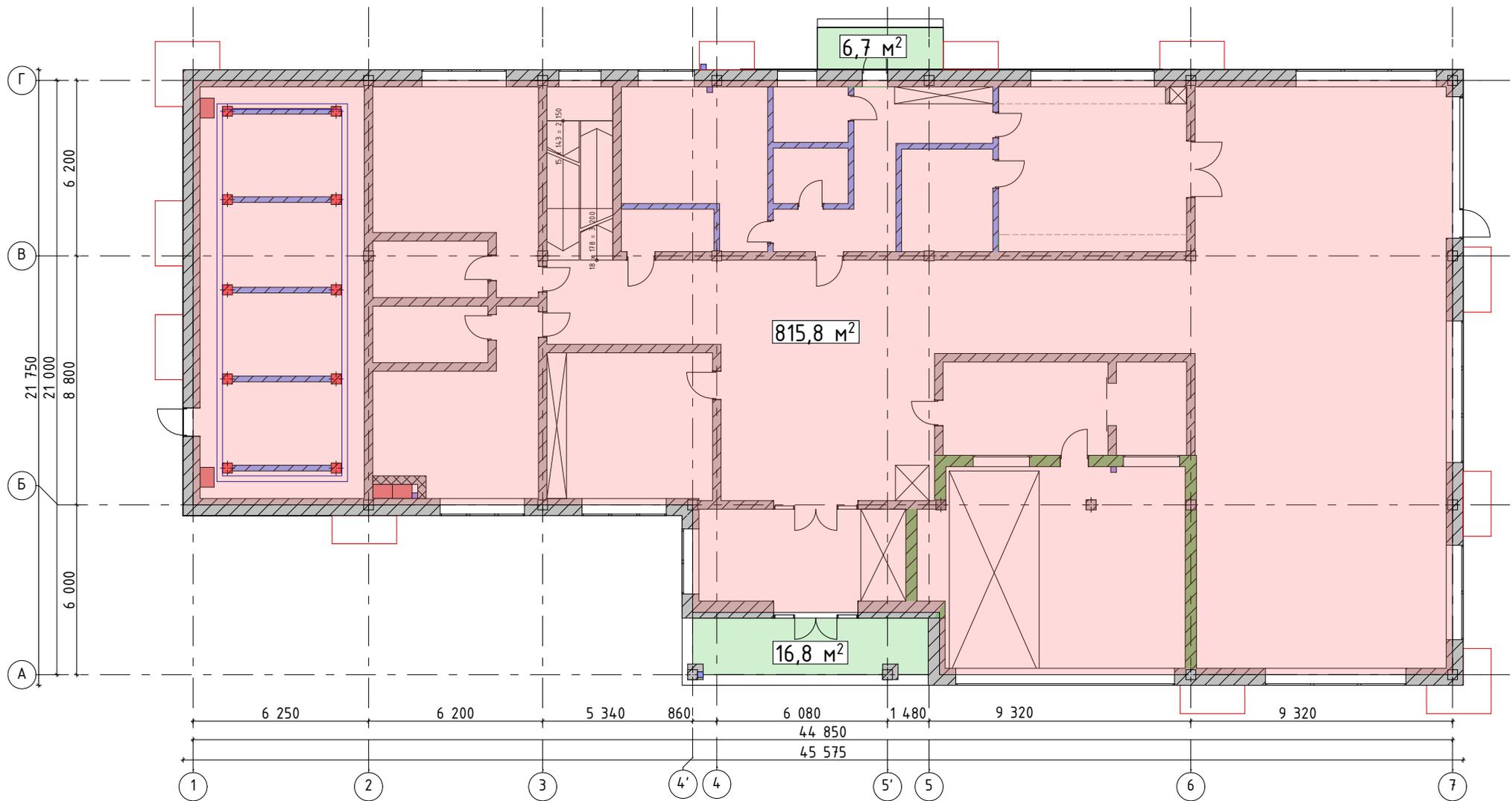


- Условные обозначения:**
- площади теплых помещений
 - площади холодных помещений

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Площади подземного этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.40	45



Условные обозначения:



- площади теплых помещений

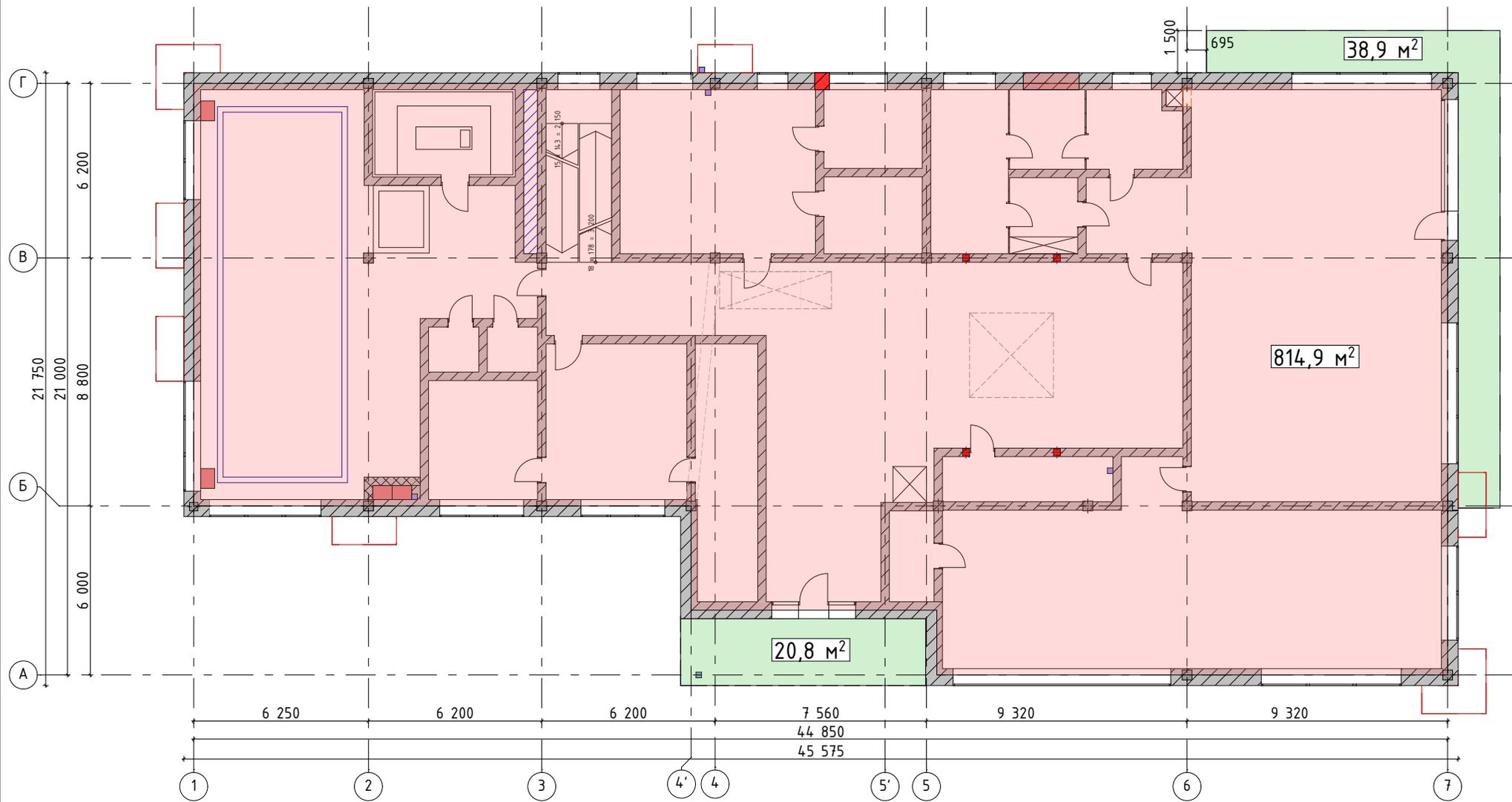


- площади холодных помещений

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Площади 1-го этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.41	45



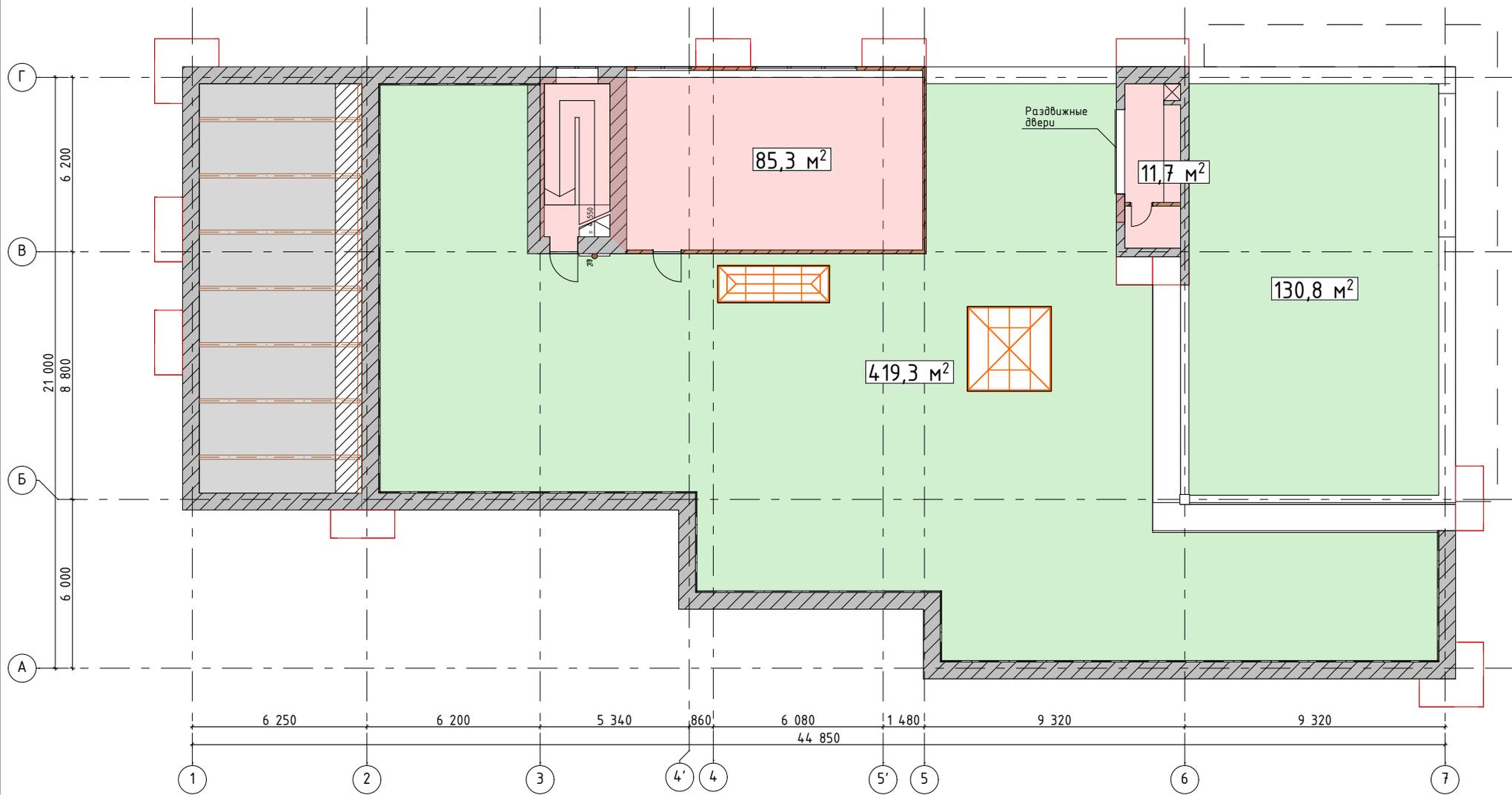
Условные обозначения:

- площади теплых помещений
- площади холодных помещений

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Площади 2-го этажа

Стадия	Лист	Листов
АР	1.42	45



Условные обозначения:

- площади теплых помещений
- площади холодных помещений

Гл. спец.			
Рук. гр.			
ГАП			
Разработ.	Нихамовская		
Заказчик			

Площади кровли

Стадия	Лист	Листов
АР	1.43	45